

Praha 3 v roce 2030

strategický plán městské části Praha 3



Praha / ||

Obsah

- 3 Úvodní slovo
- 4 O Praze 3
- 5 Vize
- 6 Kdo vládne Praze 3?
- 8 Finance Prahy 3
- 10 Kdo spravuje ulice?
- 12 Proč strategie?
- 14 2030: Jaká nás čeká budoucnost?
- 17 Prioritní oblasti
- 18 Strategické cíle
- 24 Vlajkové projekty
- 37 Jak to bude v praxi?
- 38 Spolupráce s vámi

Úvodní slovo

Všichni, kdo žijeme na Trojce, se shodneme na jedné věci. Máme zájem na tom, aby se tu žilo dobře.

Chtít je jedna věc, a něco pro to udělat věc druhá. Radnice má přímo v popisu práce se o dobrý život starat.

Správa věcí veřejných je velmi komplikovaná a úředníci, stejně tak jako politici, si musejí při promýšlení budoucnosti pomoci různými nástroji. Jednou za čas je nutné se zastavit a pokusit se důkladně zhodnotit, jak na tom teď aktuálně jsme, a na základě těchto zjištění pak stanovit priority pro blízkou budoucnost. Kam mají směřovat investice? Zvládneme to, když tu bude žít o čtvrtinu víc lidí? Jsou naše ulice připraveny na horká léta? Umíme zajistit, aby byl život na Trojce v příštích letech stejně kvalitní?

Dobrý strategický plán je právě tím klíčovým a hlavně osvědčeným nástrojem, který umožňuje poprat se s nadcházejícími roky a desetiletími. Na Praze 3 jsme ho zpracovávali přes rok. Vytvořit strategii znamená uvést v život dlouhodobý záměr činností, které vedou k určitému cíli. Vypracovat takový dokument je nesmírně komplikované. Ten náš má přes 300 stran. Na první pohled se v něm vyznají odborníci. Jeho obsah je ale pro městskou část nesmírně důležitý. Je jakýmsi kompasem vedoucím nás do budoucnosti. Pokud je správně používán, zvyšuje odolnost práce úřadu, ale i komunit vůči všem možným výkyvům a nenadálým změnám — ať už se jedná o klima nebo politiku.

Klíčovým obsahem strategického plánu jsou prioritní oblasti, na které se jako městská část chceme soustředit. Odpovědí na výzvy jsou pak konkrétní opatření, která chce radnice naplňovat. Pomyslným následovníkem strategického plánu je tak tzv. akční plán, kde už jsme na úrovni zcela konkrétních projektů s vyčleněnými penězi v rozpočtu.

Od samého začátku jsme tvorbu strategického plánu vnímali jako diskusi. Přizvání, aby uvedli své připomínky, komentáře a návrhy, byli jak politici, tak zaměstnanci úřadu městské části, expertní týmy zvenčí a hlavně — a to bylo pro nás nejdůležitější — vy, obyvatelé Trojky. Díky vám nás nezastavila ani koronavirová krize, která začala ve stejnou chvíli jako naše práce.

Domníváme se, že by nebylo fér spokojit se s výstupem projektu jen v jeho expertní podobě. Má-li dokument vést naši čtvrť k dobrému životu, musí být přístupný i široké veřejnosti. Proto jsme připravili materiál, který teď držíte v ruce. Jeho cílem je srozumitelnou, zkrácenou formou představit všechny podstatné závěry strategického plánu pro Prahu 3. A nejen to. Na příštích 40 stranách se také dozvíte plno zajímavostí o Trojce samotné. V neposlední řadě vám chceme představit možnosti, jak být se svou radnicí v užším kontaktu a podílet se tak na jejím směřování.

Děkujeme, že vám jde o naši společnou budoucnost!

Mgr. Pavel Křeček,
radní pro kulturu a strategické plánování



O Praze 3



Historie

Historie zástavby území dnešní Prahy 3 začíná už v 19. století. V jeho polovině vznikla obec Vinohrady, tehdy ještě za Prahou. Ta pak byla rozdělena na Vinohrady I (později Žižkov) a Vinohrady II (později Královské Vinohrady). Koncem 19. století byly obě obce povýšeny na města (Královské Vinohrady 1879, Žižkov 1881). V roce 1922 vznikla Velká Praha, jejíž součástí se obě města stala. Praha měla celkem 19 městských částí. Žižkov byl součástí Prahy XI a Vinohrady spadaly pod Prahu XII. Pár let po druhé světové válce patřil Žižkov pod Prahu 11 a Vinohrady pod Prahu 2 a 12. V roce 1960 přišla další úprava území Prahy a sloučením částí obvodů Praha 11 a 12 vzniká Praha 3 v podobě, ve které ji známe víceméně dodnes.

Obyvatelé

V současnosti žije na Trojce 76 729 obyvatel. **Očekáváme, že počet obyvatel Trojky v roce 2050 bude dohromady 95 000.** V následujících letech, přibližně do roku 2035, by měl počet zájemců o mateřské školy vzrůst přibližně o 300 dětí a počet dětí navštěvujících základní školy na přibližně 6600 dětí (dnes 5100). Musíme připravit nové kapacity, aby školy a školky nemusely děti odmítat.

Průměrný věk obyvatel Prahy 3 se pohybuje okolo 41,6 roku u mužů a 43 let u žen, což koresponduje s hodnotami hl. m. Prahy. Oproti Praze má Praha 3 početnější skupinu obyvatel ve věku 20–35 let a nižší je naopak počet dětí do 14 let. Ukazuje se, že je vysoký podíl mladých lidí, kteří se sem v určité části svého života přestěhují a Trojku pak opouštějí v době, kdy zakládají rodinu. Mladší lidé se soustřeďují na dolním a horním Žižkově.

22 % z celkového počtu obyvatel Prahy 3 jsou cizinci. Největší zastoupení mezi nimi mají lidé z Ukrajiny (21 %), Slovenska (14 %), Ruska (14 %). Chceme jim být nápomocni, aby se dobře začlenili do našeho prostředí.

Rozloha a hustota zalidnění

Zatímco rozlohou patří Praha 3 spíše k menším městským částem (30. místo z 57), aktuální hustotou zalidnění (11 731 obyvatel na km²) jsme druzí za Prahou 2 (12 034). Pro srovnání např. hl. m. Praha — 2 691, berlínský Kreuzberg — 14 825, pařížský Montmartre — 32 223. V následující dekáde už nám díky nové výstavbě bude patřit v Praze první místo, což s sebou nese výzvy mj. v oblasti dopravy.

OBČANÉ PRAHY 3 JSOU SPOKOJENĚJŠÍ NEŽ PRAŽSKÝ PRŮMĚR

Obyvatelé Trojky jsou v 85 % spokojeni s životem na Praze 3. 32 % je dokonce velmi spokojeno. S životem v Praze je spokojeno 80 % obyvatel a velmi spokojeno 24 %.

JE VYŠŠÍ VÍTKOV, NEBO PARUKÁŘKA?

Nadmořská výška Vítkova je 270,4 metru, Parukářky 276 metrů. Oba kopce ovšem překonávají Židovské pece s nadmořskou výškou 281 m a ještě o jeden metr výše než Židovské pece je ulice Na Balkáně ve spojnici s ulicí K Vrcholu (282 m). Naopak nejnižší bod je na pomezí Husitské a Trocnovské (197 m).

KOLIK NEBOŽTÍKŮ ODPOČÍVÁ NA OLŠANSKÝCH HŘBITOVECH?

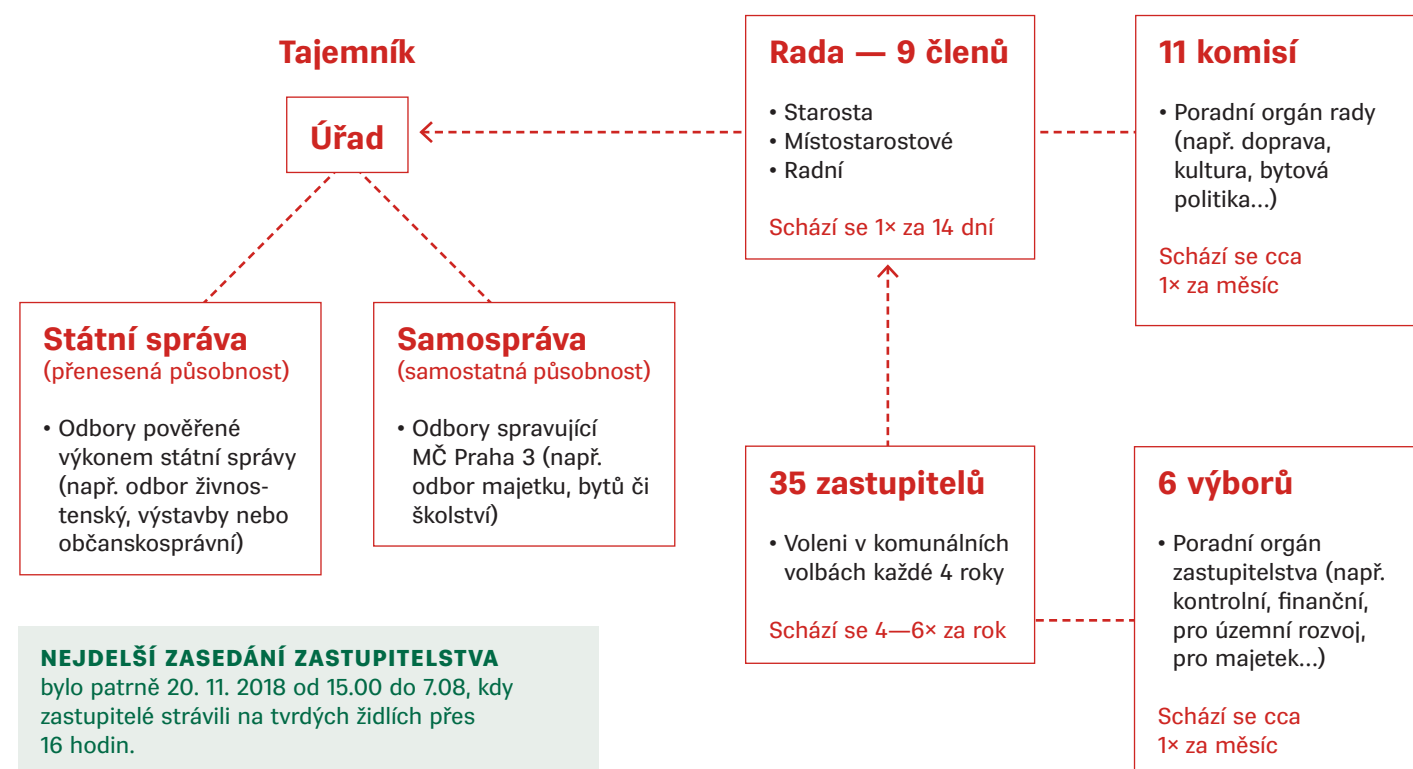
Přibližně 2 miliony mrtvých, což z Olšanských hřbitovů činí největší pohřebiště v celé České republice.

Vize

Do roku 2030 bude Praha 3 městskou částí, která:

- Rozvíjí osobitost a rozmanitost svého charakteru pro všechny své obyvatele.
- Je místem komunitním a sousedským, plným kvalitních veřejných prostranství, vnitrobloků a parků.
- Je čtvrtí krátkých vzdáleností, bez fyzických i sociálních bariér, kde se obyvatelé cítí bezpečně.
- Je atraktivní díky aktivnímu zapojování občanů, podpoře kultury, vzdělanosti a dalších tvůrčích aktivit.
- Nabízí dostatek příležitostí pro trávení volného času všech věkových skupin a dostatečné pokrytí veřejných i soukromých služeb.
- Řídí svoje další směřování dle principů udržitelného rozvoje a s důrazem na rozvoj všech částí.
- Výstavbu na svém území realizuje s ohledem na životní prostředí a potřeby místních obyvatel.
- Podporuje vznik veřejné vybavenosti nejen v lokalitách nové výstavby.

Kdo vládne Praze 3?



Jak volí Praha 3?

2018

Komunální volby:

Koalice pro Prahu 3
ODS, KDU-ČSL, Svobodní (22,17 %)
— 10 zastupitelů

TOP 09 a Starostové (STAN) s podporou Žižkov (nejen) sobě (21,08 %)
— 9 zastupitelů

Česká pirátská strana (18,61 %)
— 8 zastupitelů

ANO 2011 (12,52 %)
— 5 zastupitelů

Zelení a nezávislí (8,12 %)
— 3 zastupitelé

Volební účast: 43,01 %
Koalice: TOP 09-STAN + Piráti + Zelení
Starosta: Jiří Ptáček (TOP 09-STAN)

2014

Žižkov (nejen) sobě — koalice Strany zelených, KDU-ČSL, STAN a nezávislých kandidátů (27,29 %) — 11 zastupitelů,

TOP 09 (20,9 %) — 8 zastupitelů

ODS (13,14 %) — 5 zastupitelů

ČSSD (12,84 %) — 5 zastupitelů

KSČM (6,69 %) — 2 zastupitelé

Svobodní (5,89 %) — 2 zastupitelé

Volba pro město — Nezávislí kandidáti (5,45 %) — 2 zastupitelé

Volební účast: 33,70 %
Koalice: TOP 09 + ODS + ČSSD + Volba pro město
Starostka: Vladislava Hujová (TOP 09)

(červen—říjen 2018 koalice: ODS, KDU-ČSL, Svobodní + TOP 09 + STAN + ČSSD + Volba pro město, Starosta: Alexander Bellu /ODS/)

Volební účast kolísá v řádech 30—40 % (2006 38,32 %, 2010 41,22 %, 2014 33,70 %, 2018 43,01 %). Ve srovnání se sněmovními volbami vnímají občané místní volby jako méně důležité, avšak změny v jejich okolí přicházejí právě z této úrovně. Nadpoloviční volební účast zde byla naposledy v roce 1994 (51,2 %).

Senátor:

2018
Marek Hilšer (druhé kolo) 78,09 %

Volební účast druhé kolo: 18,70 %

2012
Libor Michálek (Piráti + Vize), (druhé kolo) 73,41 %

Volební účast druhé kolo: 19,07 %

Prezidentské volby:

2018 druhé kolo

Jiří Drahoš 71,53 %
Miloš Zeman 28,46 %

Volební účast: 66,77 %

2013 druhé kolo

Karel Schwarzenberg 67,98 %
Miloš Zeman 32,01 %

volební účast: 59,44 %

Volby do Sněmovny:

2021
Spolu 40,23 %, Piráti + STAN 25,9 %, ANO 2011 15,02 %

Volební účast: 66,46 %

2017
Piráti 18,63 %, ANO 2011 17,78 %, ODS 16,23 %, TOP 09 14,69 %, SPD 5,51%, ČSSD 5,41 %

Volební účast: 63,29 %

Patrně nejlepšího volebního výsledku v novodobé historii dosáhla ODS v roce 2006, kdy získala ve volbách 45,75 % hlasů, což vyšlo na 21 zastupitelů (z 35) a mohla vládnout sama bez koaličního partnera.

Finance Prahy 3

Zatímco základem příjmů hl. m. Prahy jsou daně, u městských částí jsou základem zejména přijaté převody.

Nejvýznamnější je **převod na výkon samosprávy od hl. m. Prahy** — v grafu peníze na výkon samosprávy (hl. m. Praha). Jeho výše se určuje podle: počtu obyvatel (76 729 — váha 30 %), rozlohy (6,49 km² — váha 10 %), počtu žáků základních a mateřských škol (6 718 — váha 30 %), výměry zeleně v péči (váha 20 %), plochy vozovek, které nejsou ve správě Technické správy komunikací hl. m. Praha (váha 10 %). Praha 3 má v součtu jednotlivých ukazatelů v rámci 22 velkých městských částí druhou nejvyšší částku na obyvatele — 2 040,- Kč (nižší jen Praha 7), proto se jí částka dorovnává na minimum 3 000,- Kč na obyvatele. Díky dorovnání (dodatečných více než 70 mil. Kč) máme celkově téměř stejný příspěvek jako např. Praha 13, která má sice méně obyvatel (cca 68 000), ale je rozlohou 2× větší a má 3× větší rozlohu zeleně či 6× větší plochu vozovek (mimo TSK). Celkovou částkou převodu (247 mil. Kč) je Praha 3 na sedmém místě (z 22 velkých městských částí) za Prahou 4, 5, 6, 8, 10 a 11.

Mimo peníze z hlavního města Prahy získává městská část prostředky od státu (peníze na výkon státní správy). Dále mezi příjmy městské části patří poplatky a daňové příjmy (např. daň z nemovitostí) a vlastní příjmy (z pronájmů bytů a nebytových prostor). V neposlední jsou příjmem městské části dotace a granty.

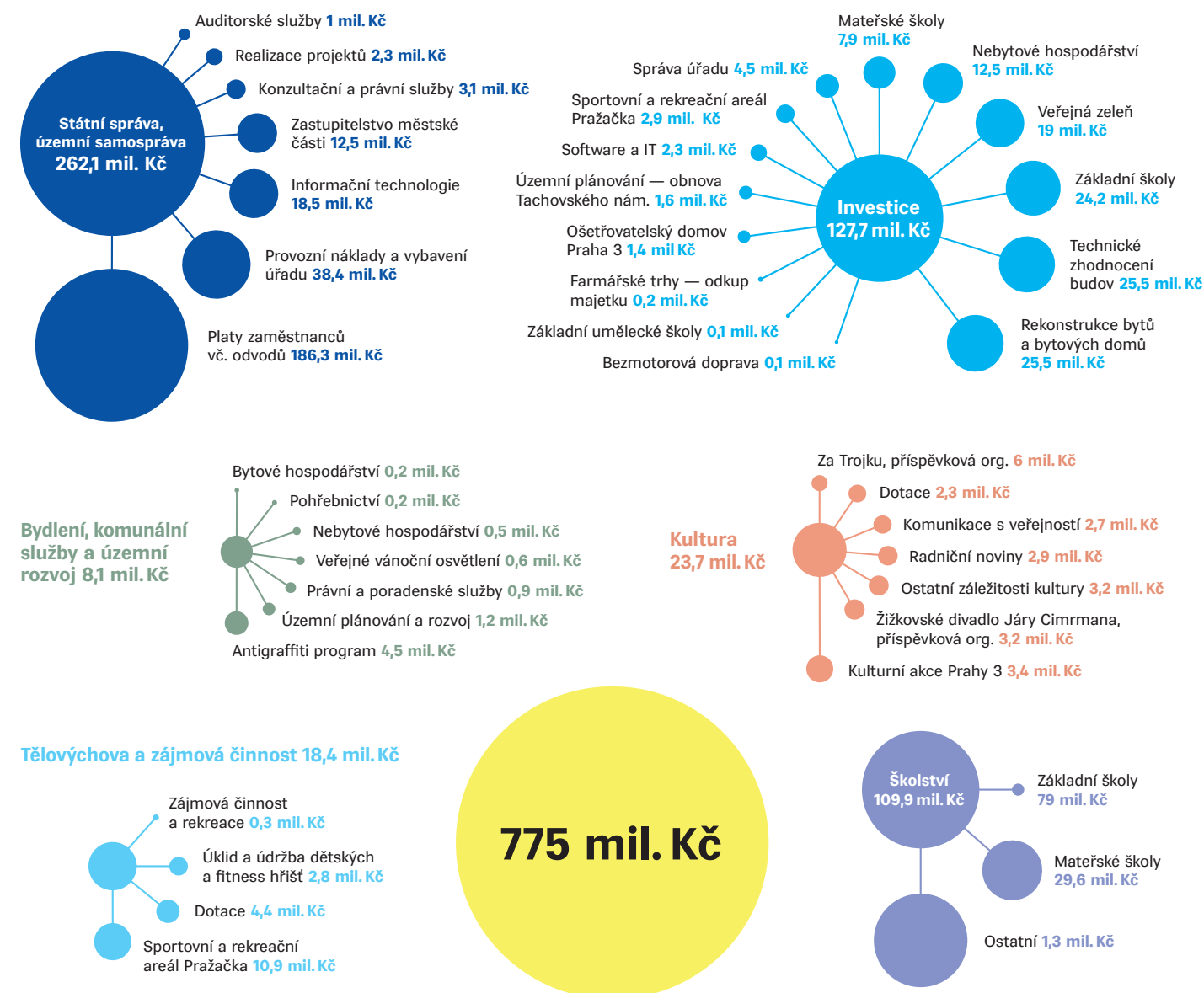
Finanční zdraví Prahy 3

Stav financí se za poslední 3 roky zlepšil. Výraznou změnou k lepšímu od roku 2018 je to, že běžné provozní výdaje se snižují. Dlouhodobým cílem je, aby běžné výdaje byly nižší než každoroční příjmy městské části. Dalším cílem městské části je získat v co největší míře finance z grantů a dotací na plánované projekty.

Dotace

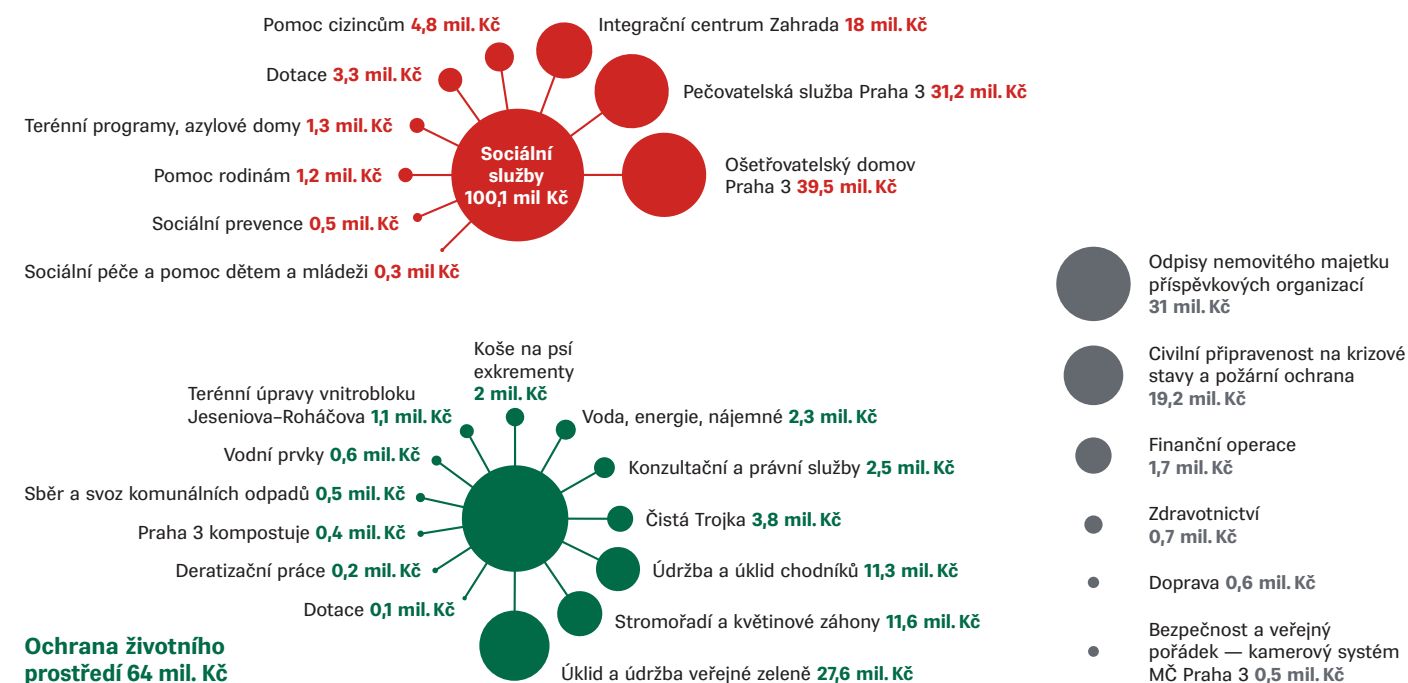
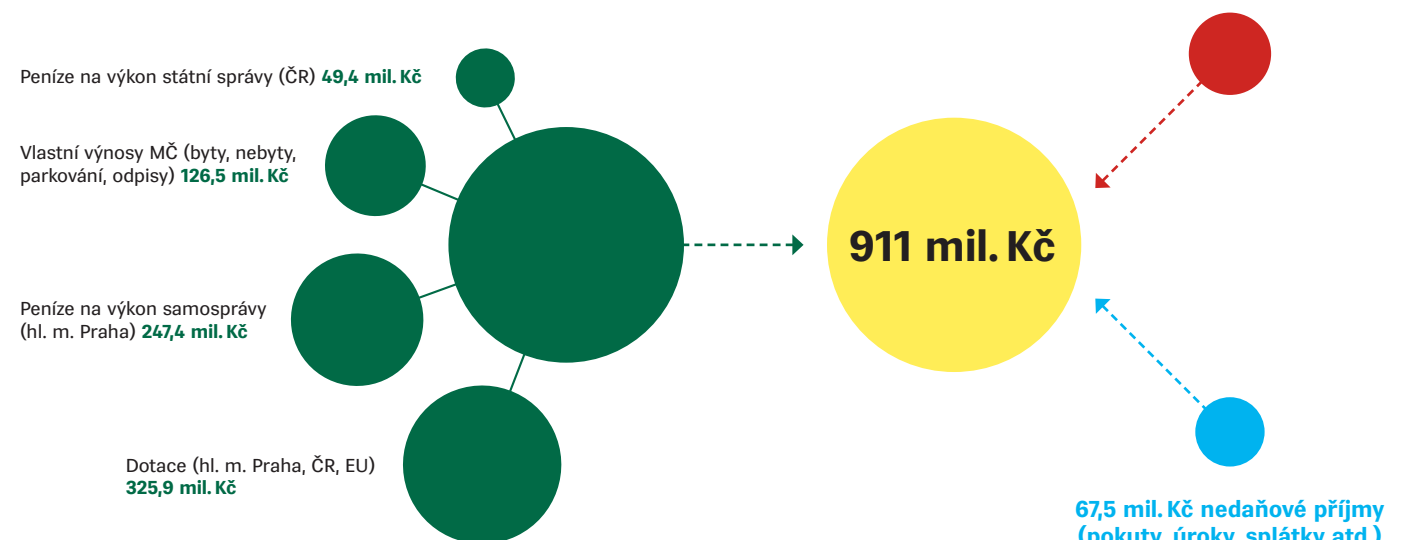
Praha 3 zřizuje dotační fond (na rok 2022 9,8 mil. Kč) na podporu veřejných sociálních, zdravotních, kulturních, sportovních, výchovných, volnočasových a ekologických aktivit. Cílem fondu je především podporovat projekty s lokálním dopadem, které přispívají ke zlepšení kvality života obyvatel Prahy 3 a které jsou nedostatečně financovány z jiných veřejných zdrojů. Konečnou cílovou skupinou jsou obyvatelé Prahy 3 (také fyzické a právnické osoby působící v Praze 3 nebo ty, jejichž projekt bude realizován na území Prahy 3, či ty, které poskytují služby pro občany Prahy 3). Dotační portál: dotace.praha3.cz

Závěrečný účet MČ Praha 3 za rok 2020 — výdaje



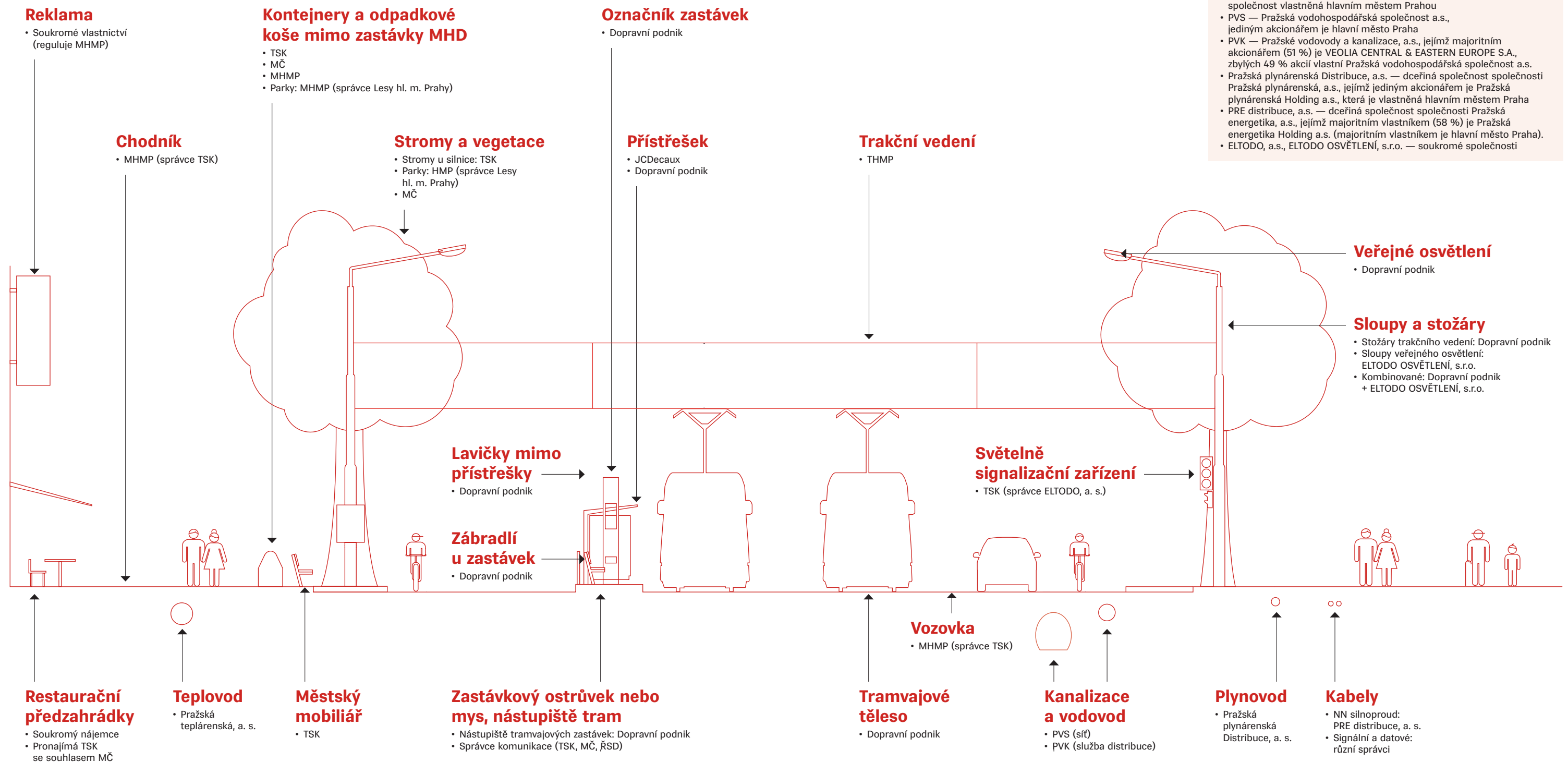
Závěrečný účet MČ Praha 3 za rok 2020 — příjmy

Dotace a převody z vedlejší hospodářské činnosti 749,2 mil. Kč



Kdo spravuje ulice?

Prochází-li se občan Trojky po ulicích městské části, může se mu jednoduše zdát, že za vše, co vidí, je zodpovědná místní radnice. Není tomu tak.



Strategický plán

Strategický plán rozvoje je základním dokumentem pro dlouhodobé plánování jakéhokoliv územního celku. Kraje, mikroregiony, města, obce či městské části nemohou dobře plánovat, aniž by měly „jízdní řád“ na delší časové období. Bez takového zastřešujícího dokumentu může být rozhodování o realizaci konkrétních projektů nahodilé a nekoncepční.

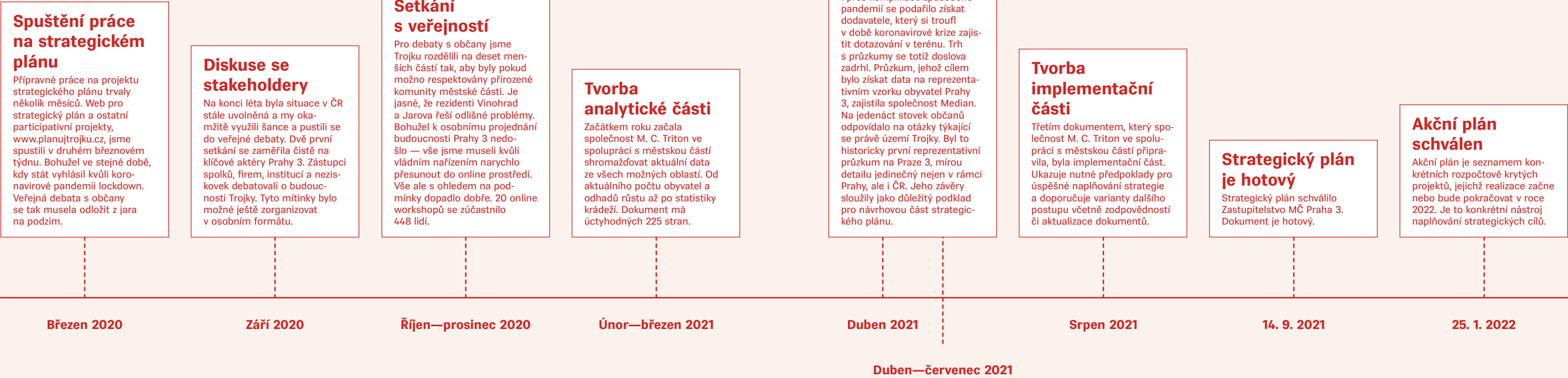
Strategický plán je nadstranický dokument, který je nepovinný a zákon ho nevyžaduje. Je to jakási dohoda na dlouhodobějších prioritách, na jejíž tvorbě se má podílet veřejnost, klíčoví aktéři, politici, úředníci, odborníci. Jeho reálný přínos závisí na tom, jak vážně je brán a jakou roli hraje v každodenní praxi. Uspodňuje také čerpání řady dotací od státu nebo EU.

Každý strategický plán stojí na třech pilířích — analytické, návrhové a implementační části. Analytická část shrnuje důležité informace o naší městské části. Návrhová část určuje vybrané oblasti a cíle, kterým je nutné se v příštích letech

prioritně věnovat. Implementační pak navrhuje, jak to celé uvést do praxe tak, aby to fungovalo. Konkrétní projekty k realizaci se objeví v akčním plánu. Aby u nás vše jednoduše a zdárně fungovalo, navazujeme akční plán na rozpočet. Realizované projekty budeme postupně zveřejňovat na mapovém portálu. **Vše najdete na www.planujtrojku.cz.**

Celý proces u nás trval 18 měsíců a podílelo se na něm přes **600 lidí přímo, 1100 lidí nepřímo** skrze reprezentativní průzkum.

Všem moc děkujeme!



Tvorba návrhové části

Druhým dokumentem, který společnost M. C. Triton připravovala, byla návrhová část. Jako podklad sloužily výstupy a podněty z analytické části, workshopů a sociodemografického šetření. Témata dál rozpracovávaly pracovní skupiny složené z úředníků, zástupců opozice i koalice, městských organizací, neziskovek, příspěvkových organizací. Následně byla projednávána komisemi a výbory Prahy 3. Návrh strategie má 6 prioritních oblastí a 26 cílů. Každý cíl pak obsahuje sadu opatření a návrhy řešení.

Sociodemografický průzkum na reprezentativním vzorku

I přes komplikace způsobené pandemií se podařilo získat dodavatele, který si troufl v době koronavirové krize zajistit dotazování v terénu. Trh s průzkumy se totiž doslova zadrhl. Průzkum, jehož cílem bylo získat data na reprezentativním vzorku obyvatel Prahy 3, zajistila společnost Median. Na jedenáct stovek občanů odpovídalo na otázky týkající se právě území Trojky. Byl to historicky první reprezentativní průzkum na Praze 3, mírou detailu jedinečný nejen v rámci Prahy, ale i ČR. Jeho závěry sloužily jako důležitý podklad pro návrhovou část strategického plánu.

Tvorba implementační části

Třetím dokumentem, který společnost M. C. Triton ve spolupráci s městskou částí připravila, byla implementační část. Ukazuje nutné předpoklady pro úspěšné naplňování strategie a doporučuje varianty dalšího postupu včetně zodpovědností či aktualizace dokumentů.

Strategický plán je hotový

Strategický plán schválilo Zastupitelstvo MČ Praha 3. Dokument je hotový.

Akční plán schválen

Akční plán je seznamem konkrétních rozpočtově krytých projektů, jejichž realizace začne nebo bude pokračovat v roce 2022. Je to konkrétní nástroj naplňování strategických cílů.

2030: Jaká nás čeká budoucnost?

Výzvy, kterým Trojka ve svém rozvoji čelí, jsou rozsáhlé a komplikované. Zanedbají-li se odpovědi na ně, může tradičně oblíbená městská část skončit jako místo, kde bude život obtížnější.

Na co je tedy nutné dbát? Po vyhodnocení průzkumu, pečlivém zpracování vstupů a připomínek od občanů i odborníků jsme formulovali šest klíčových výzev pro Trojku.

Nová funkce území nákladového nádraží Žižkov

Začátkem roku 2021 se Magistrát hlavního města Prahy pustil do poslední fáze pořizování změny územního plánu pro chystanou čtvrť v bývalém areálu nákladového nádraží Žižkov. V plánu je několik rozsáhlých projektů, které podobu této části Trojky (včetně okolních projektů) promění ve čtvrť pro 23 000 lidí.

Změna funkce území s sebou přináší řadu rizik, se kterými se městská část musí vyrovnat. Jedná se zejména o zajištění dostatečné veřejné vybavenosti (škol, školek, parků, zdravotních a sociálních služeb, dopravní obslužnosti apod.). Rozvoj území by měl být podmíněn postupnou výstavbou dopravních staveb (např. Jarovská třída, nová tramvajová linka) tak, aby nedošlo ke kolapsu dopravy. Významnou součástí rozvoje území je využití stávající historické budovy NNŽ pro společensko-kulturní centrum, veřejnou vybavenost, školské, sportovní a volnočasové aktivity.

ÚKRYTY A SIRÉNY

Trojka disponuje 63 úkryty s celkovou kapacitou 14 000 osob a 3 ochrannými systémy metra s celkovou kapacitou 34 000 osob. Sirén je na Praze dvacet.

Dokončení privatizace, udržení vyrovnaného rozpočtu a udržitelná péče o majetek

Slíbená privatizace části bytového fondu by měla být v příštích letech dokončena. Příjmy z privatizace bývaly v minulosti pro rozpočet klíčové. Rozpočet musíme udržet vyrovnaný i poté, co tyto příjmy už mít nebudeme. Chceme zajistit ustálení výdajů a zvýšení příjmů, abychom měli i nadále dost prostředků na zlepšování života v městské části. Důležitá je též průběžná a udržitelná péče o majetek (MŠ, ZŠ, budovy úřadu, dětská hřiště, sportoviště atd.).



Zklidnění dopravy

Dopravní situace v metropoli je problém, který se dotýká nás všech, ať už v roli chodce, motoristy, uživatele MHD, cyklisty nebo rodiče s kočárkem. Statistiky jasně říkají, že počet aut v Praze setrvale roste, souvisí to s novou výstavbou, ale i životním stylem. Ulice jsou přitom stále stejně široké a je jasné, že zklidňování dopravy je nevyhnutelným krokem. Klíčová je preference kvalitní MHD, nemotorových druhů dopravy i kvalitních chodníků. Stranou však nesmí stát ani motorová doprava a parkování, protože jsou důležitou součástí obslužnosti města. V případě neřešení problému bude počet aut ve městě narůstat, což přinese horší ovzduší, více hluku, zhorší se zácpy a samozřejmě také možnost zaparkovat.

Údržba a rozvoj zeleně v ulicích a parcích

Trojka má na starosti většinu zeleně a parků na svém území. Naší výzvou je dobrá starost o zeleň ve veřejném prostoru ve spolupráci s ostatními správci (TSK, Lesy hl. m. Prahy). Stromům musíme poskytovat dobré podmínky k růstu, pravidelnou péči a dostatek závlahy. Musíme tedy lépe hospodařit s dešťovou vodou, zeleň obnovovat a vysazovat další. Takový rozvoj Trojce pomůže s udržováním kvality ovzduší, ochlazováním města v horkých měsících, předcházení zaplaveným ulicím při velkých deštích.

Součástí výzvy je i dobré odpadové hospodářství a v neposlední řadě i osvěta a motivace občanů k zapojení do těchto aktivit.

Udržení dostatečného počtu volných kapacit v mateřských školách, základních školách a v domech s pečovatelskou službou

Budoucí kapacity škol a domů s pečovatelskou službou musíme plánovat již nyní nejen s ohledem na chystanou výstavbu, ale též s ohledem na generační obměnu Prahy 3. Přejeme si i nadále zvyšovat dostupnost domácí péče. Speciální oblastí je pak integrace a zapojení cizinců, kteří na Trojce tvoří pětinu obyvatel.

Aktivně tvořit podmínky pro trávení volného času

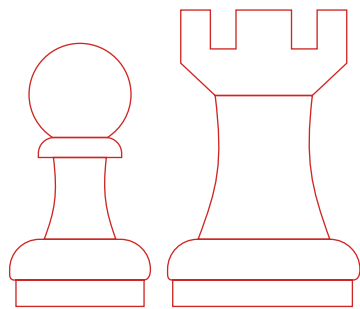
Je přirozené toužit po vyžití a možnostech, jak dobře trávit volný čas ve svém okolí. To se ovšem neděje samo od sebe. Naše městská část musí být aktivním hráčem, pokud jde o tvorbu podmínek. Plánujeme tedy pravidelná setkání klíčových aktérů podle oblastí, abychom měli pravidelnou zpětnou vazbu i od soukromníků a neziskových organizací. Chceme, aby Praha 3 byla ještě více kulturním a společenským centrem s širokou nabídkou, kterou naši obyvatelé nebudou muset nutně vyhledávat jinde. To se týká i možností volnočasového sportovního vyžití a dalších aktivit přispívajících k osobnímu rozvoji. Chceme také vylepšovat podmínky pro zlepšování sousedských vztahů a kulturu vznikající zdola.



Prioritní oblasti

Strategický plán Prahy 3 má sloužit jako odpověď na výzvy, kterým bude Trojka v příštích deseti letech čelit. Vytyčené prioritní oblasti a strategické cíle slouží jako návodná mapa, která městskou část povede v dalším plánování budoucnosti. 6 prioritních oblastí a 26 strategických cílů (SC) tvoří páteř nového strategického plánu.

- | | | | |
|---|----------|--|-----------|
|  | 1 | Trojka strategická, rozvojová a bezpečná | strana 18 |
|  | 2 | Trojka zodpovědná a hospodárná | strana 19 |
|  | 3 | Trojka dostupná, mobilní a klidná | strana 20 |
|  | 4 | Trojka udržitelná, čistá a prostupná | strana 21 |
|  | 5 | Trojka pečující, vzdělaná a zdravá | strana 22 |
|  | 6 | Trojka volnočasová | strana 23 |



Trojka strategická, rozvojová a bezpečná

SC 1 → EFEKTIVNÍ KOMUNIKACE, OTEVŘENOST, TRANSPARENTNOST

Komunikace a transparentnost jsou veřejností i odborníky hodnoceny dobře. Praha 3 má rezervu v registrovanosti obyvatel do Mobilního rozhlasu (cca 5 % obyvatel). Zástupci městské části se budou pravidelně scházet s různě zaměřenými skupinami (např. podnikatelé, organizace v sociální oblasti, kulturní organizace, ale i obyvatelé jiných národností), aby bylo jasné, co právě potřebují, a městská část jim mohla být nápomocna. Cílem Prahy 3 je ještě důsledněji plánovat projekty od začátku společně s obyvateli.

SC 2 → EFEKTIVNÍ ŘÍZENÍ A ROZVOJ

Městská část se zaměří na to, aby rozmístění veřejných služeb a možností trávení volného času bylo rovnoměrné po celé Praze 3. Pro větší bezpečnost bude rozšiřován kamerový systém v rizikových lokalitách. Praha 3 chce ještě více přispívat ke snížení podstavu městských strážníků (máme 80, potřebujeme 96).

SC 3 → ZAČLENĚNÍ NOVÉ ČTVRTI NA NÁKLADOVÉM NÁDRAŽÍ DO ŽIŽKOVA

Ve spolupráci s hl. m. Prahou a investory bude Praha 3 požadovat dostatečnou veřejnou vybavenost (školy, školky, zdravotní a sociální služby, parky, dopravní obslužnost). Cílem je získat prostupné a nově využitě území. Historická budova by se měla stát centrem kulturního a společenského života celopražského významu.

PRAHA 3 JE SAMOSPRÁVOU S NEJNIŽŠÍM RIZIKEM KORUPCE V ČESKÉ REPUBLICE

V roce 2019 měla podle organizace Hlídač státu naše městská část nejnižší index korupčního rizika v celém hlavním městě. Toto prvenství jsme obhájili i v roce 2020 a ještě vylepšili — Praha 3 má nejlepší index ze všech sledovaných radnic v České republice.

PRAHA 3 MÁ NEJLEPŠÍ MĚSTSKÝ ZPRAVODAJ

Spolek Kvalikom hodnotil 21 periodik vydávaných většími městskými částmi. Naše Radniční noviny dostaly 50 bodů z 50 a byly označeny jako vrchol kreativity a důvtipu.

OCENĚNÝ INSTAGRAM PRAHA 3

V soutěži Zlatý lajk 2021 získal instagramový účet Prahy 3 druhé místo v Praze (1. hl. m. Praha, 3. Praha 1).

VEŘEJNĚ DOSTUPNÉ STUDIE, ANALÝZY ATD.

Všechny analýzy a studie, právní stanoviska, otevřené kódy pořízené z peněz P3 najdete na: <https://www.praha3.cz/projekty/otevrena-data>



Trojka zodpovědná a hospodárná

SC 4 → ZAJIŠTĚNÍ DOBRÉHO HOSPODAŘENÍ

Praha 3 bude i nadále hospodařit s vyrovnaným rozpočtem (bez ohledu na končící příjmy z privatizace) a transparentně (rozklikávací rozpočet + zveřejňování smluv nad 10 000 Kč v registru smluv). Praha 3 bude čerpat maximum prostředků z vnějších zdrojů (dotace a jiné).

SC 5 → SYSTÉMOVÉ, HOSPODÁRNÉ A UDRŽITELNÉ NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM

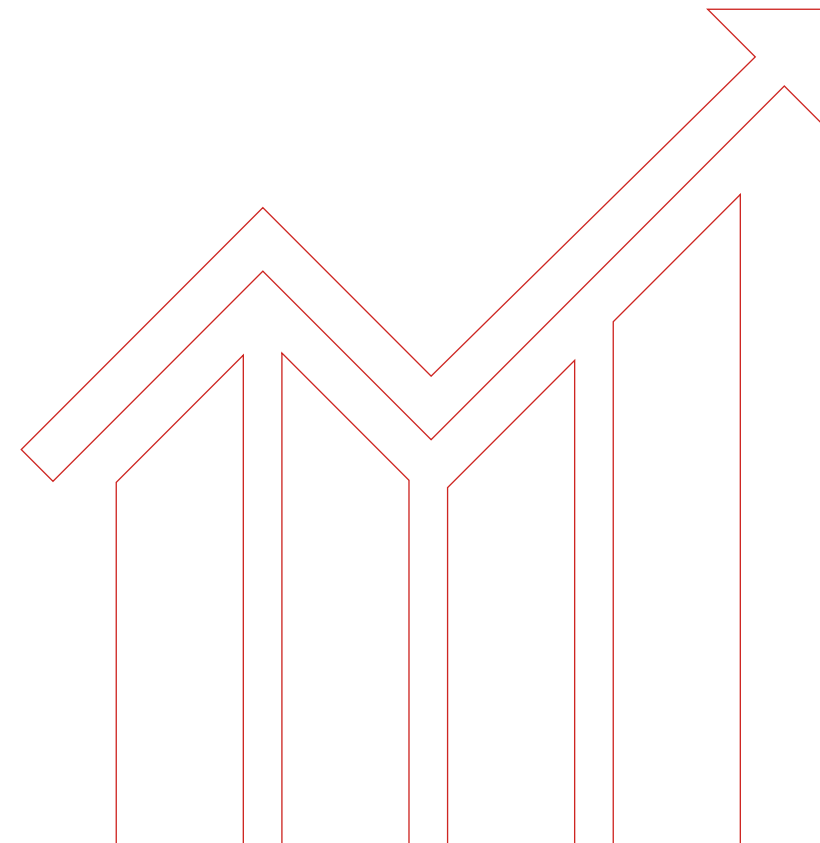
Praha 3 vylepší evidenci svých nemovitostí a jejich správu. S byty i nebytovými prostory bude nakládat předvídatelně podle dlouhodobé koncepce. Bude snižovat jejich energetickou náročnost (zateplování atd.). Dokončí zbývající schválenou privatizaci bytů.

ROZKLIKÁVACÍ ROZPOČET

Jak hospodaří městská část Praha 3, mohou sledovat její obyvatelé do nejmenších podrobností. Občané mají při prohlížení rozpočtu přístup k úplně stejným datům jako pracovníci úřadu a mohou se „prokliknout“ až na konkrétní fakturu. <https://cityvizor.praha.eu/praha3/>

BYTY A NEBYTOVÉ PROSTORY

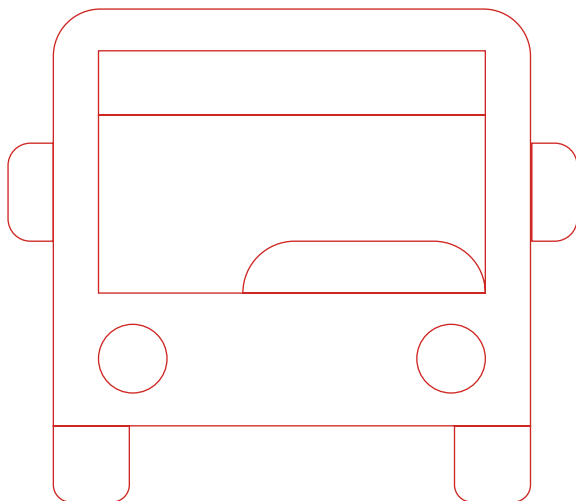
Praha 3 má ve správě 2018 bytů, z nichž 4,5 % poskytuje na podporované bydlení (sociální byty a byty např. pro policisty, učitele atd.). Nebytových prostor má 736, z nichž je cca 86 % pronajato.





Trojka dostupná, mobilní a klidná

- SC 6 → ZKLIDNIT AUTOMOBILOVOU DOPRAVU**
Praha 3 bude podporovat MHD jako prioritní formu dopravy (např. pohodlnější a bezbariérová nástupiště, nové tramvajové tratě, dobíjecí stanice pro elektrobusey). Bude zavádět zklidňující prvky v rezidenčních oblastech.
- SC 7 → ZVÝŠIT DOPRAVNÍ BEZPEČNOST**
Praha 3 bude i nadále rozšiřovat bezpečné možnosti pro pěší a cyklisty.
- SC 8 → LEPŠÍ PODMÍNKY PRO DOPRAVU V KLIDU**
Praha 3 modernizuje a opraví svá garážová stání. Přípravuje se rekonstrukce podzemních garáží na Vinohradské (viz s. 28). Rozšíří možnosti krátkodobého parkování (zásobování, řemeslníci atd.). Zlepší vymáhání pokut.
- SC 9 → ZVÝŠIT UŽÍVÁNÍ JINÝCH (NEMOTOROVÝCH) DRUHŮ DOPRAVY**
Praha 3 propojí a zlepší trasy pro pěší a cyklisty včetně laviček, stojanů, přechodů atd. Bude podporovat rozvoj sdílení (aut i kol).



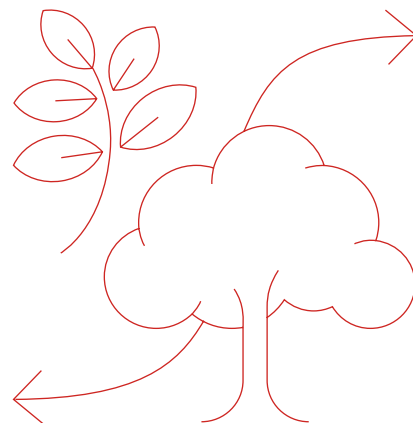
KOLIK OBYVATEL PŘIPADÁ V PRAZE NA 1 AUTO
V roce 2020 bylo v Praze 1,1 obyvatele na jedno vozidlo (včetně nákladáků, bagrů atd.), přičemž na 1 osobní auto bylo 1,4 obyvatele (v České republice 1,3 na vozidlo a 1,8 na osobní auto). Pro srovnání v roce 1961 to bylo v Praze 10,8 obyvatele na vozidlo a 22,4 obyvatele na jedno osobní auto. Počet aut roste po celou dobu rychleji než počet obyvatel. Např. ve Vídni jsou to 3 obyvatele na jedno auto. Průměrné stáří vozů v ČR je 15 let.

ROBOT NA VYŘIZOVÁNÍ POKUT ZA ŠPATNÉ PARKOVÁNÍ
Ročně vybere Praha 3 na pokutách za parkování něco mezi 20 a 30 miliony korun. Zpracování velkého množství pokut ale úředníci nestíhali. Radnice se proto rozhodla nasadit robotický program. Robot sám vše zkontroluje a odešle dopis s výzvou k zaplacení. Může zvládnout rutinní práci až 9 úředníků. Jeho výhodou je také to, že může pracovat i v noci a o víkendech. Úředníci se tak mohou věnovat kvalifikovanější práci.

PARKOVACÍ MÍSTA VS. PARKOVACÍ OPRAVNĚNÍ
Na ulicích Prahy 3 je k dispozici 14 850 parkovacích míst. Vydaných parkovacích oprávnění bylo 19 435 (v roce 2020). Meziroční nárůst byl cca 600 nových oprávnění. V Praze 3 je cena pro rezidenty 1 200 Kč za první auto, 7 000 Kč za druhé (např. na Praze 7 to bylo 12 000 Kč za druhé auto).



Trojka udržitelná, čistá a prostupná

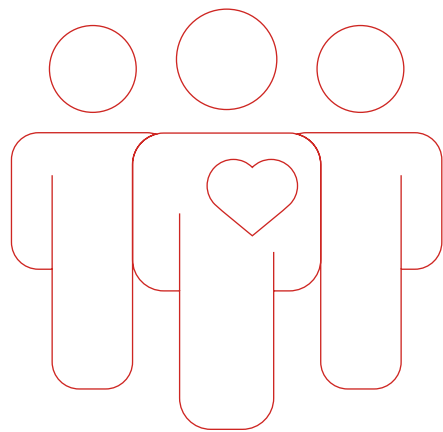


- SC 10 → ŘEŠENÍ PRO PŘÍZPŮSOBENÍ SE ZMĚNĚ KLIMATU**
Městská část bude lépe hospodařit s vodou ve veřejném prostoru (retenční nádrže, podpora vsakovacích povrchů atd.). Bude smysluplně podporovat zelené střechy a fasády na svých budovách. Ve spolupráci s investory bude prosazovat více opatření pro příznivé životní prostředí. Bude podporovat komunitní zahrady, zeleň ve vnitroblocích, zahradničení v ulicích, zahrádkářské osady.
- SC 11 → ZEFEKTIVNIT SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ**
Prostřednictvím osvěty a motivace bude Praha 3 předcházet vzniku odpadů. Bude zkvalitňovat síť kontejnerů na tříděný odpad a vylepšovat četnost svozu. Bude rozšiřovat obecní kompostování.
- SC 12 → VYBUDOVAT PROSTUPNÉ A BEZPEČNÉ ÚZEMÍ S DŮRAZEM NA UDRŽITELNOST**
Praha 3 bude rozšiřovat zejména pěší prostupnost území (např. Olšanské hřbitovy, území nákladového nádraží). Bude rozšiřovat bezbariérovost ve svých budovách a ve spolupráci s Dopravním podnikem i na zastávkách MHD.
- SC 13 → ZAJISTIT DOSTUPNOST KVALITNÍHO A ZDRAVÉHO VEŘEJNÉHO PROSTORU PRO OBYVATELE**
Praha 3 bude zapojovat veřejnost a místní komunity do plánování kultivace veřejného prostoru. Ve spolupráci s místními podnikateli bude odstraňovat vizuální smog.

OCENĚNÉ PARKY A NÁMĚSTÍ
V celorepublikové soutěži Park roku obsadil park U Kněžské louky stříbrnou příčku. Komenského náměstí dostalo čestné uznání. Třetím velkým úspěchem je umístění Kostnického náměstí mezi sedmi finalisty České ceny za architekturu.

DVA NOVÉ VÝZNAMNÉ STROMY
V roce 2021 jsme pátrali po významných stromech. Z téměř dvou desítek návrhů byl nyní do celopražské databáze zařazen obrovský jasan na Olšanských hřbitovech. Bezmála čtyřmetrový obvod kmene ho činí nejmohutnějším stromem hřbitovů. Strom pamatuje založení IX. oddílu hřbitova (1889). Jeho stáří se odhaduje na 150 let. Pozornosti neunikla ani lípa republiky na náměstí Barikád. Roste ve středu náměstí, kam byla vysazena 28. října 1968 na počest 50. výročí vzniku ČSR. Lípu zasadil tehdejší ředitel místní základní devítileté školy pan Oldřich Jakl za přítomnosti žáků a učitelů. Lípa v tichosti přečkala období, kdy se vznik republiky neslavil, a mezitím se z ní stala lokální dominanta, která připomíná důležitý mezník naší národní historie. Prvním významným stromem byla lípa slovinsko-českého přátelství na Jiřáku (vysazena 2016), druhým lípa Olgy Havlové na Parukářce (vysazena 2018).

POPLATKY ZA PSY NEPOKRYJÍ NÁKLADY NA ÚKLID
V počtu psích miláčků na hektar je Praha 3 na druhém místě (5,5 psa na hektar, aktuálně celkově cca 3 000 psů), těsně za Prahou 2 (5,6). Dá se očekávat, že s novou výstavbou v oblasti nákladového nádraží dosáhneme prvenství i v tomto ohledu. Praha 3 spravuje 220 „psích“ košů, jejichž provoz vyjde na 1,9 milionu Kč za rok. Na poplatcích za psy Praha 3 ale vybere méně, a to 1,7 milionu Kč ročně. Celkově vyjde Prahu 3 ročně úklid po psech na 3,6 milionu Kč.



Trojka pečující, vzdělaná a zdravá

SC 14 → **PODPOŘIT SOCIÁLNÍ A NÁVAZNÉ SLUŽBY A JEJICH FINANCOVÁNÍ**

Praha 3 i v budoucnu udrží vysokou kvalitu a dostupnost sociálních a návazných služeb (projekt moderního domu sociálních služeb Pod Lipami), zajistí dostatek prostředků na jejich fungování. Posílí mezioborovou informovanost a spolupráci (sociální služby, zdravotnictví, školství).

SC 15 → **PODPOŘIT PÉČI, KTERÁ UMOŽŇUJE ČLOVĚKU SETRVAT V JEHO PŘIROZENÉM PROSTŘEDÍ**

Městská část bude i nadále rozvíjet osobní asistenci, pečovatelské služby, domácí zdravotní péči. Stejně jako paliativní péči ve svých pobytových zařízeních.

SC 16 → **INTEGROVAT VYBRANÉ SKUPINY OBYVATEL**

Praha 3 bude i nadále podporovat integraci sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených. Bude podporovat zapojení cizinců a jejich rodin do místního života.

SC 17 → **PODPOŘIT KOMUNITNÍ ŽIVOT A RODINNOU POLITIKU**

Praha 3 bude podporovat vznik a rozvoj center zaměřených na rodiny s dětmi. Praha 3 bude podporovat mezigenerační komunitní život.

SC 18 → **PODPORA VZDĚLÁVÁNÍ PRO ŽIVOT**

Praha 3 bude podporovat různé formy výuky i rozvoje, které odpovídají současným nárokům (práce s informacemi, kritické myšlení). Bude podporovat profilování škol, jejich propagaci i zapojování žáků do místního života.

SC 19 → **INVESTICE DO MAJETKU A VYBAVENÍ ŠKOL**

Praha 3 rozšíří kapacitu mateřských a základních škol a bude vylepšovat jejich vybavenost (např. odborné učebny).

SC 20 → **POSKYTOVAT KOMPLEXNÍ PODPORU VEDENÍ I ZAMĚSTNANCŮM ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Praha 3 odlehčí administrativní zátěž škol (např. při čerpání dotací). Bude i nadále podporovat profesní rozvoj učitelů a motivovat k práci ve školství (byty pro učitele, jazykové kurzy atd.).

SC 21 → **SNÍŽENÍ NEROVNOSTI PŘÍSTUPU KE**

KVALITNÍMU VZDĚLÁVÁNÍ

Praha 3 bude podporovat spolupráci s rodinami, meziresortní spolupráci (škola, OSPOD, podpora bydlení, neziskové organizace, zdravotnická zařízení).

SC 22 → **PODPOŘIT INKLUZIVNÍ VZDĚLÁVÁNÍ**

Praha 3 bude podporovat společné vzdělávání bez ohledu na zdravotní, sociální, kulturní či jiné znevýhodnění i zapojení žáků nadaných, kteří potřebují specifický přístup učitele. Zajistí rovné podmínky pro vzdělávání.

SC 23 → **ZAJISTIT DOSTUPNOST A KAPACITU LÉKAŘSKÉ PÉČE**

Praha 3 bude i nadále zajišťovat kvalitní zázemí (zejm. polikliniky Vinohradská a Olšanská) pro dostatek praktických lékařů i specialistů. Bude podporovat prevenci onemocnění.

ŠKOLY NA PRAZE 3

Školky: **20 zřizuje Praha 3** + 4 soukromé (Praha 3 má v plánu vybudovat i tzv. lesní školku)

Základní školy: **10 zřizuje Praha 3** + 3 soukromé

Střední školy: 7 státních + 4 soukromé

Vysoké školy: VŠE + 3 soukromé

OMBUDESMANKA PRO SENIORY

Pokud starší lidé potřebují pomoc v krizových situacích, s vyřízením dávek či ohledně nabídky sociálních služeb, mohou se (i jejich blízcí) obrátit na naši ombudsmanku pro seniory Zdeňku Hoškovou, +420 222 116 451, ombudsmanproseniory@praha3.cz

Některé z příběhů s dobrým koncem si můžete každý měsíc přečíst v Radničních novinách.



Trojka volnočasová

SC 24 → **ZVÝŠIT MOŽNOSTI TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU**

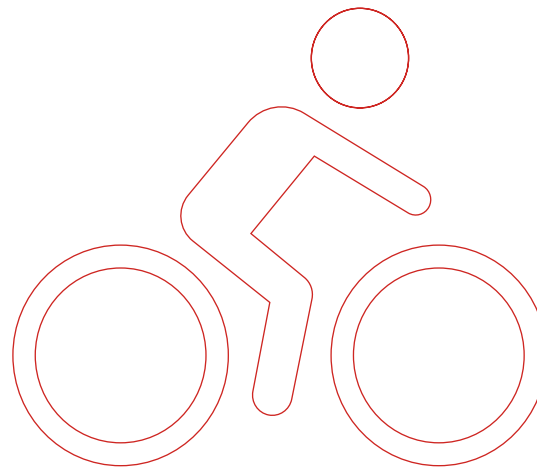
Ve spolupráci s poskytovateli volnočasových aktivit bude Praha 3 rozšiřovat nabídku aktivit pro děti po skončení výuky (včetně přístupnosti pro sociálně slabší). Bude podporovat projekty a akce pro celou rodinu. Posílí roli sportovního areálu Pražačka.

SC 25 → **ROZVÍJET VOLNOČASOVOU INFRASTRUKTURU**

Výstavbou hřišť a sportovních prvků bude Praha 3 podporovat neorganizované sportovní vyžití. Po dohodě se školami otevře jejich sportoviště v odpoledních hodinách veřejnosti.

SC 26 → **DOSTAT KULTURU A UMĚNÍ BLÍŽ K LIDEM**

Praha 3 bude podporovat rozvoj komunitního života ve vnitroblocích, umění ve veřejném prostoru, rozvoj malých galerií, ateliérů, umělecko-kulturních prostorů. Bude rozvíjet spolupráci s kulturními komunitami a metodicky jim pomáhat při pořádání kulturních akcí.



INFOCENTRUM STŘÍBRNÉ

Infocentrum Prahy 3 se v anketě o nejoblíbenější informační středisko metropole umístilo na druhém místě. Od roku 2014 sídlí na náměstí Jiřího z Poděbrad a pomoc v něm hledají nejen turisté ze všech koutů světa, ale i obyvatelé Trojky (je tu mimo jiné Czech POINT).

ŽIŽKOV MÁ SVÉ MUZEUM NA RADNICI

Stálá expozice Žižkov 1881—1922 přibližuje vývoj Žižkova od jeho založení přes povýšení na město až do roku 1922, kdy se stal součástí Velké Prahy.

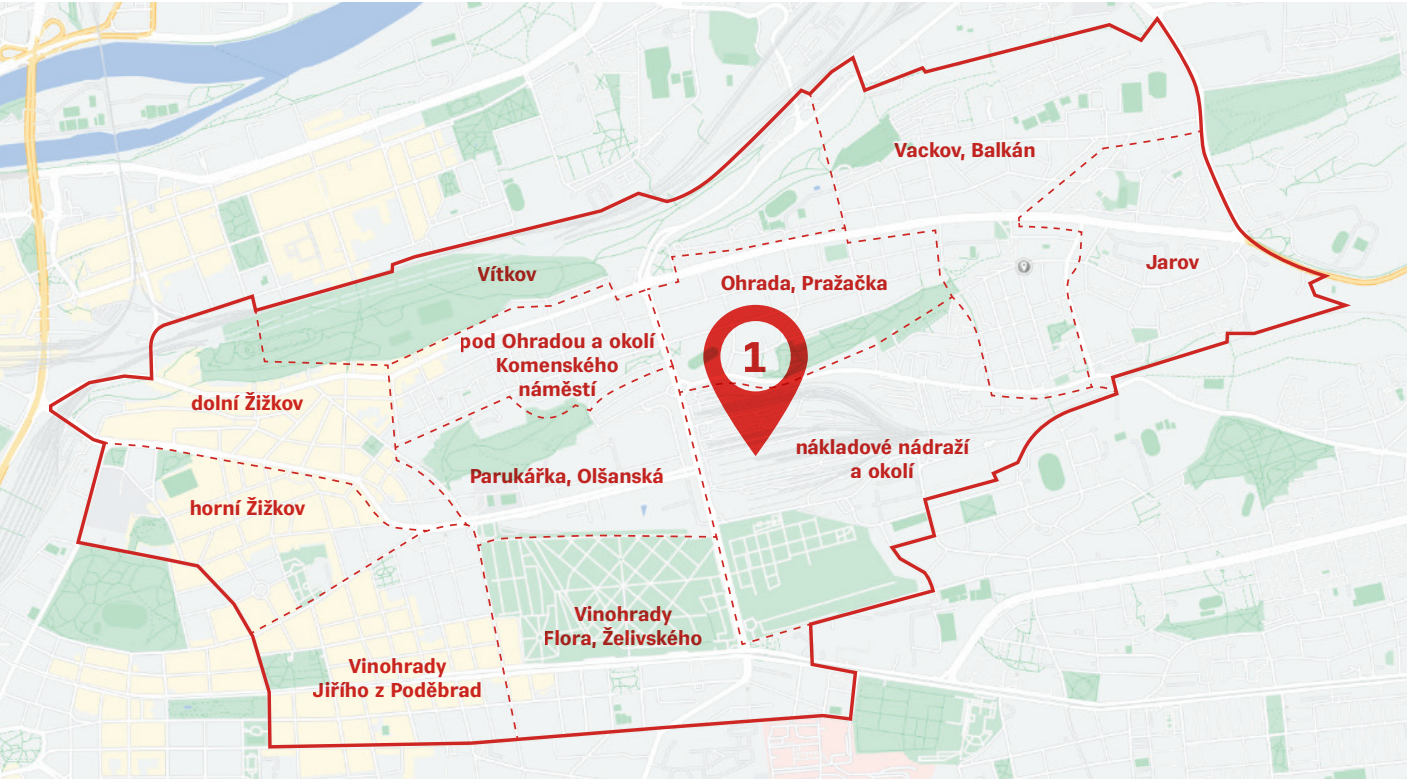
NAUČNÁ STEZKA

Naučná stezka Prahy 3 na dvaceti stanovištích představuje místní historii. Panely doplněné obrazovým materiálem s popisky nejsou číslovány, a tak je možné více než desetikilometrovou trasu rozdělit na etapy, případně absolvovat její část tramvají. Pro zahraniční návštěvníky jsou panely opatřeny QR kódy, které odkazují na doprovodné texty v angličtině, němčině, ruštině a polštině.

PODCASTY O HISTORII ŽIŽKOVA

Namluvil je herec a muzikant Martin Písařík. Jsou zdarma k dispozici na SoundCloud, Spotify, Google Podcasts (Praha 3), Lecton (Příběhy z Prahy III) a České podcasty (Praha 3 — Praha /II).

Vlajkové projekty

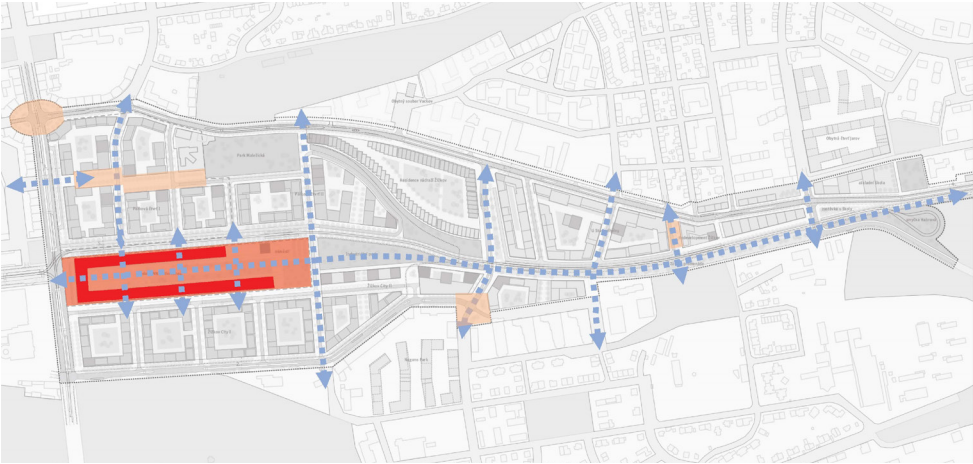


| | | |
|--------------------------|---|---|
| Jméno projektu: | VÝSTAVBA ČTVRTI NA ÚZEMÍ BÝVALÉHO NÁKLADOVÉHO NÁDRAŽÍ | 1 |
| Fáze: | vypořádání připomínek ke změně územního plánu | |
| Předpokládané dokončení: | 2040—2050 | |

Detail projektu:

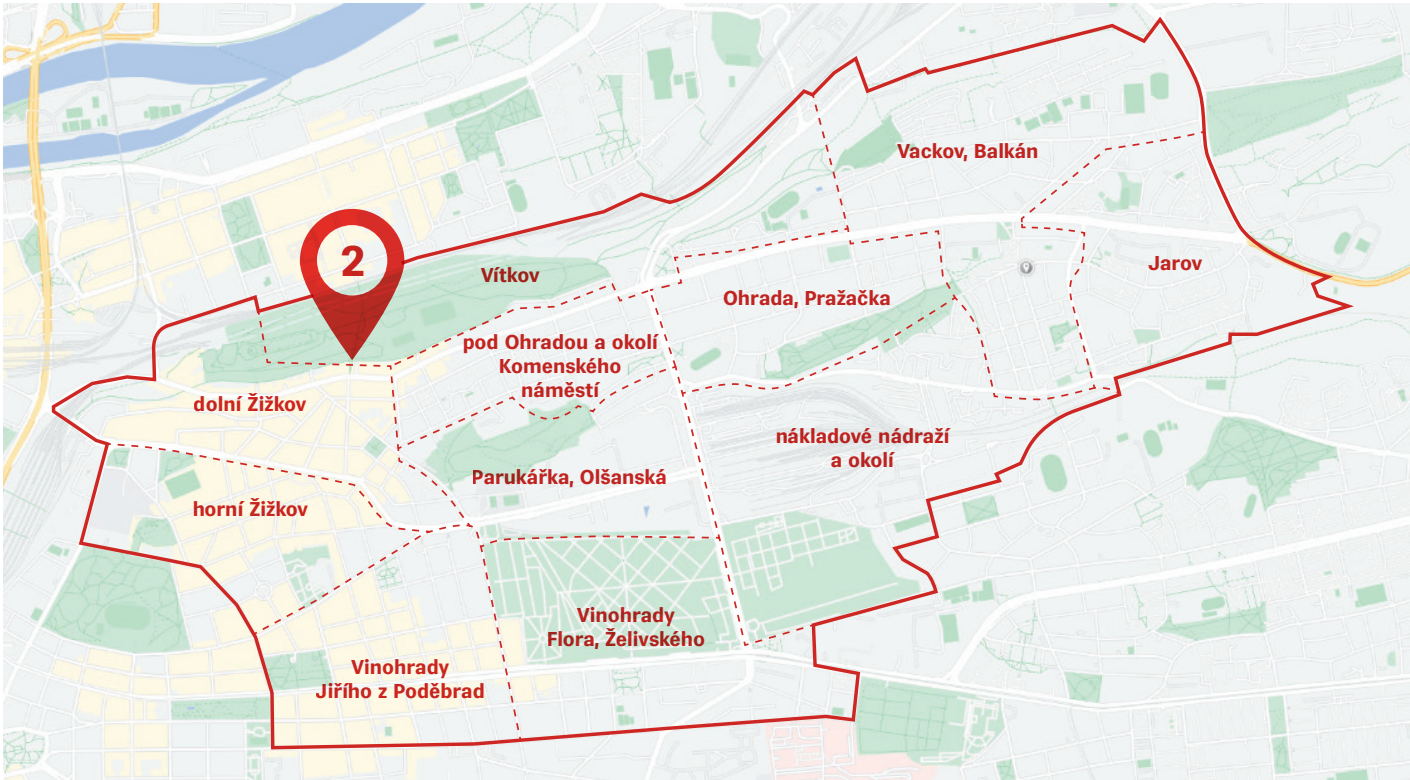
Bývalé nákladové nádraží Žižkov je jednou z nejvýznamnějších transformačních ploch širšího centra Prahy. Cílem hlavního města je vznik nové městské čtvrti (tzv. města krátkých vzdáleností s možností výstavby až 11 000 nových bytů pro až 23 000 nových obyvatel). K tomu je zapotřebí změna územního plánu, který dnes výstavbu na většině území neumožňuje. Návrh změny územního plánu byl začátkem roku 2021 představen v rámci tzv. veřejného projednání a v únoru 2021 proběhlo také představení návrhu podkladové studie. Celková proměna území byla představena v rámci výstavy Žižkovské nádraží: druhý život v Centru architektury a městského plánování (CAMP). Dokumenty najdete na <https://iprpraha.cz/projekt/120/nakladove-nadrazi-zizkov>. V současnosti probíhá tvorba urbanistická studie s vypořádanými a zapracovanými připomínkami městské části a veřejnosti.

Transformace území je založena na budově nákladového nádraží jako centra budoucí městské čtvrti. Hlavní páteřní osou území je tramvaj sledující původní trasu železnice spolu s promenádou pro pěší a cyklisty a lineární park, který zajišťuje zelené propojení budovy nákladového nádraží s promenádou a dále Malešickým parkem a lesem. V celém území by měly vzniknout dvě základní školy a pět mateřských škol, sociální a zdravotnická vybavenost. Na pozemcích městské části v oblasti Červeného dvora plánujeme výstavbu obecních bytů např. pro profese potřebné pro městskou část (hasiči, policisté, učitelé). Dopravně by Žižkovu měla odlehčit tzv. Jarovská třída, která pomůže odvést individuální automobilovou dopravu z nové čtvrti k budoucímu městskému okruhu tak, aby nedošlo k přetížení stávajících komunikací (např. Koněvovy ulice). Pro dopravní obsluhu celého území je podstatná výstavba nové tramvajové tratě s možností v budoucnu přivést novou trasu metra. V případě neschválení navrhované změny územního plánu nelze vyloučit „divokou“ výstavbu, ve které městská část již nemusí zajistit dostatečnou veřejnou vybavenost.



- ↑ Územím povede nová tramvajová trať.
- ← Budoucí prostupnost území.





| | | |
|--------------------------|------------------------------|---|
| Jméno projektu: | TACHOVSKÉ NÁMĚSTÍ | 2 |
| Fáze: | příprava (zahájení 2022) | |
| Předpokládané dokončení: | 2023 | |
| Architektonická studie: | Opočenský Valouch architekti | |

Detail projektu:

Tachovské náměstí má neopakovatelnou atmosféru rozhraní města a přírody. Je vynechaným blokem ve struktuře města, ale je také předpolím k nástupu na Vítkov. Leží na rozhraní mezi shonem všedního dne a procházkou, nedělí a odpočinkem. Místo je prostorově definované ze tří stran fasádami činžovních domů, jeho jedinečností je čtvrtá strana, která náměstí uzavírá přírodní scénérií, parkem se vzrostlými stromy. Náměstí má v celé ploše poměrně prudký sklon a v jeho protisměru je pak zářez rampy a tunelu pro pěší. Prostorově složitou kompozici nový návrh zjednodušuje.

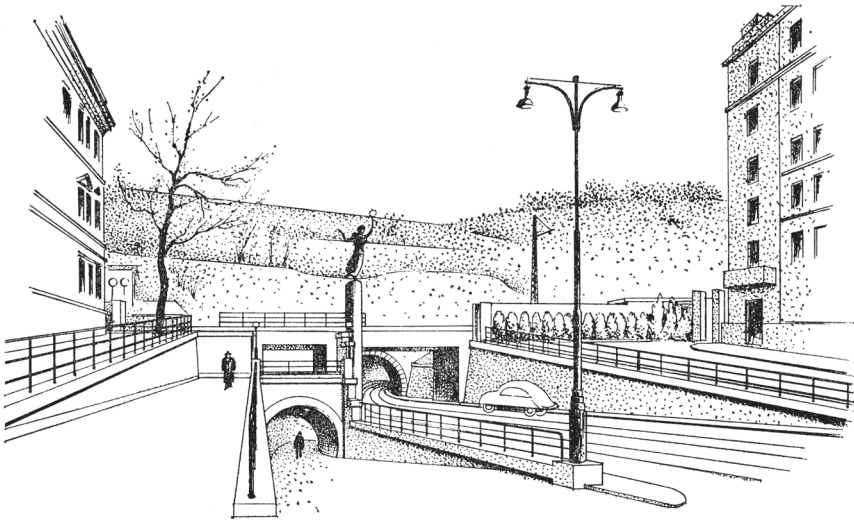
Podstatné pro návrh jsou tyto body:

- Proměna bývalé železniční dráhy na cyklostezku
- Odstranění budovy bývalých záchodků
- Odstranění podchodu pod cyklostezkou, který vytváří špatně udržovatelné prostory
- Propojení podélných stran náměstí
- Vytvoření důstojného předpolí vítkovského parku
- Nové zastavení s posezením ve středu náměstí
- Nové plošiny (schody) podél uliční fronty domů, kde mohou restaurace instalovat pobytové zahrádky

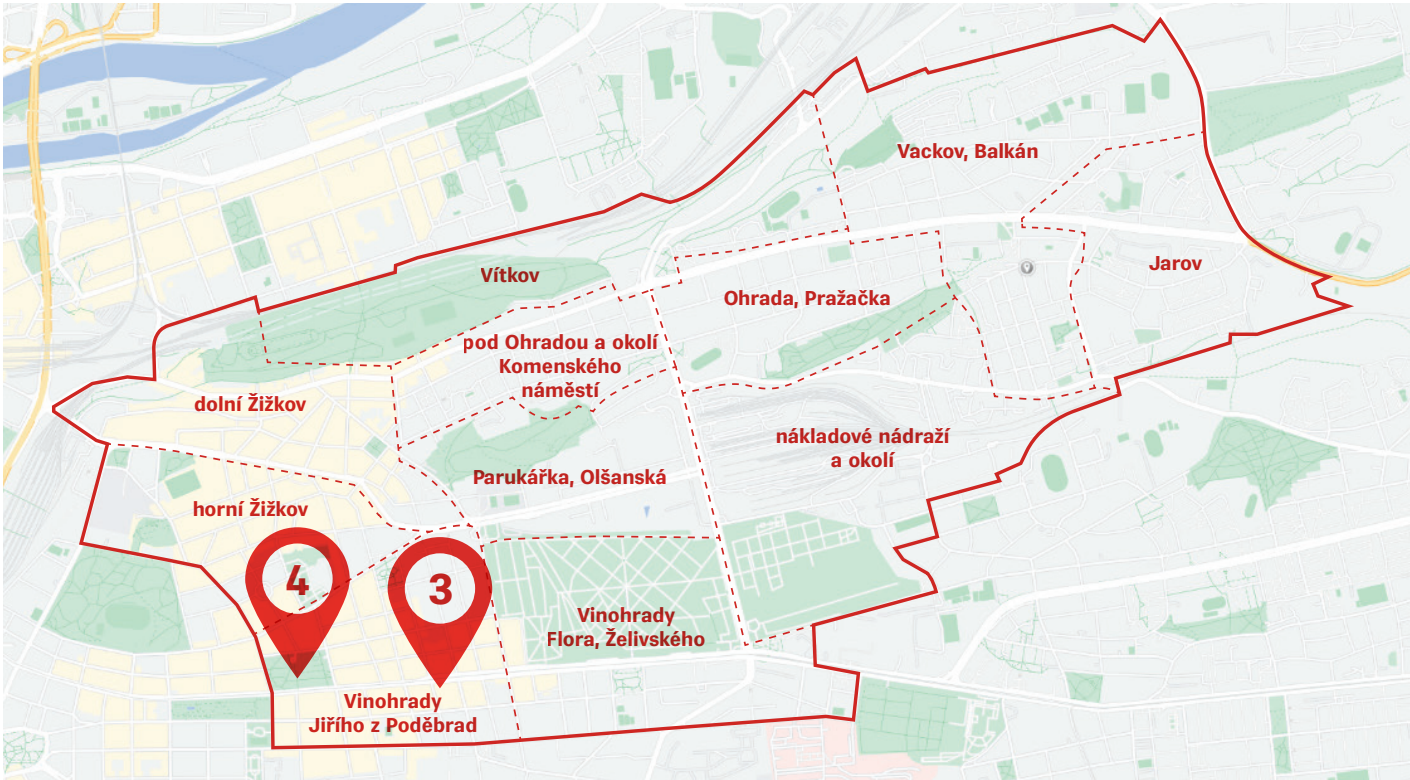
Základním konceptem návrhu je proudění z města na kopec a obráceně. Směr pohybu je zakódovaný v tělese tunelu, v chodnících podél domů a je podstatnou vlastností místa. Každý z pruhů má svou funkci. Komunikace podél domů střídají pruhy se stupňovitým sezením pro návštěvníky hospod a kaváren. Ve středu náměstí je místo zklidnění, plácek dlážděný z červeného kamene, zastíněný stromy.

Opěrné stěny podél rampy budou částečně navýšeny, aby se vyrovnaly terénní nerovnosti. Náměstí je ukončeno pódiovým sezením, navazujícím na chodníky s chodníkem pro bezbariérový přístup do parku a na cyklostezku. Posezení v kopci bude doplněno záhony s trvalkami a šesti stromy.

Stavebně bude poměrně náročné odstranit stávající podchod a navýšit opěrné zdi tunelu. Předpokládá se nové založení pomocí pilotů, přesuny zeminy. Nové budou osazeny lampy veřejného osvětlení. Náměstí bude také vybaveno dvěma pítky.



- ↑ Tachovské náměstí funguje jako křižovatka pěších cest a představuje hlavní vstup na vrch Vítkov.
- ↗ Vyhledávaná možnost venkovního posezení bude podpořena i stavebními úpravami.
- ← Vstup do tunelů na žižkovské straně, jak předpokládal projekt v roce 1953.



| | | |
|--------------------------|-----------------------------|---|
| Jméno projektu: | PODZEMNÍ GARÁŽE VINOHRADSKÁ | 3 |
| Fáze: | příprava (zahájení 2022) | |
| Předpokládané dokončení: | 2023 | |

| | |
|------------------|--|
| Detail projektu: | Jde o obnovu historických podzemních garáží, které byly již za první republiky zbudovány pod činžovními domy. Objekt však desítky let chátral a zhruba před 15 lety došel do tak špatného stavu, že byl zcela uzavřen. Na přelomu let 2018/2019 se začala připravovat projektová dokumentace a stavební povolení. Radnice má v současnosti prostředky na realizaci, která by měla být zahájena v průběhu roku 2022. Investiční akcí získáme zhruba 80 podzemních parkovacích stání ve velmi exponované lokalitě. Současně je investice nezbytná s ohledem na fakt, že pokud by garáže dále chátraly, byla by ohrožena i statika okolních domů. |
|------------------|--|

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Jméno projektu: | OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD | 4 |
| Fáze: | příprava (DSP — zpracování projektové dokumentace pro stav. povolení) | |
| Předpokládané dokončení: | 2024 | |
| Architektonická studie: | MCA atelier | |

| | |
|------------------|---|
| Detail projektu: | Náměstí čeká na svoji revitalizaci přinejmenším od roku 2000. Tehdy byla uspořádána architektonická soutěž na novou podobu a vybrán vítězný návrh. Nicméně pak následovalo dvacet let při kolem tohoto projektu a příprava revitalizace stagnovala. A stagnovaly i průběžné opravy náměstí. Teprve v roce 2020 našla politická reprezentace shodu na tom, že se jedná o prioritní projekt, a zadala vypracování projektové dokumentace za účelem získání stavebního povolení. Nyní se blížíme k získání zmíněného povolení. Bylo podepsáno memorandum s hlavním městem Prahou, kde je uveden závazek magistrátu tento projekt převzít a na náklady Prahy jej realizovat. Zahájení investice je reálné ke konci roku 2022. Můžeme se tak těšit na kompletní revitalizaci, jejíž součástí bude vytvoření důstojného prostředí pro trhy, závlahový systém pro zeleň, nové vstupy do metra (včetně bezbariérového výtahu), retence vody ze střechy kostela, opravené dětské hřiště i fontána. |
|------------------|---|

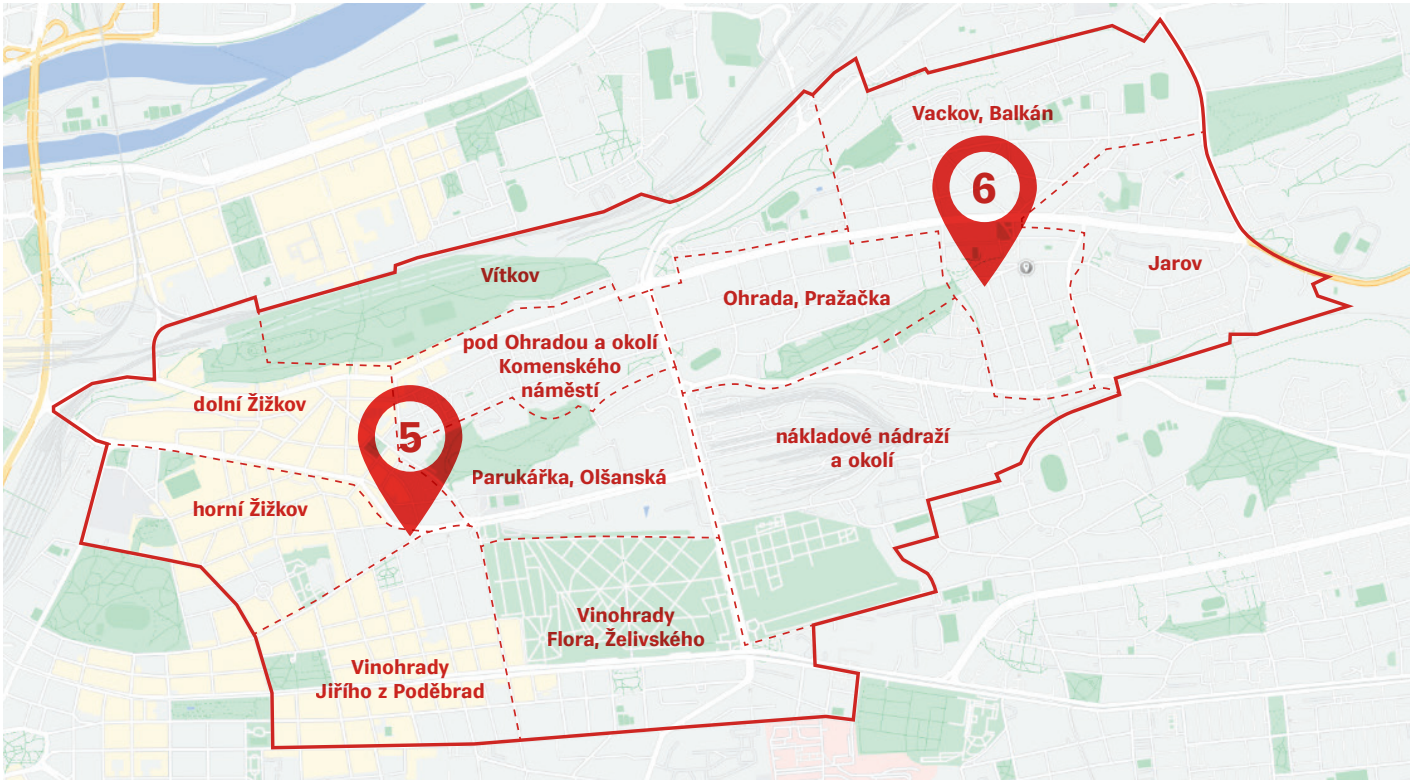


← Garáže se objevily ve filmu Kamarád do deště (1988).

✓ Vizualizace budoucí podoby náměstí Jiřího z Poděbrad.



VIZUALIZACE MCA ATELIER

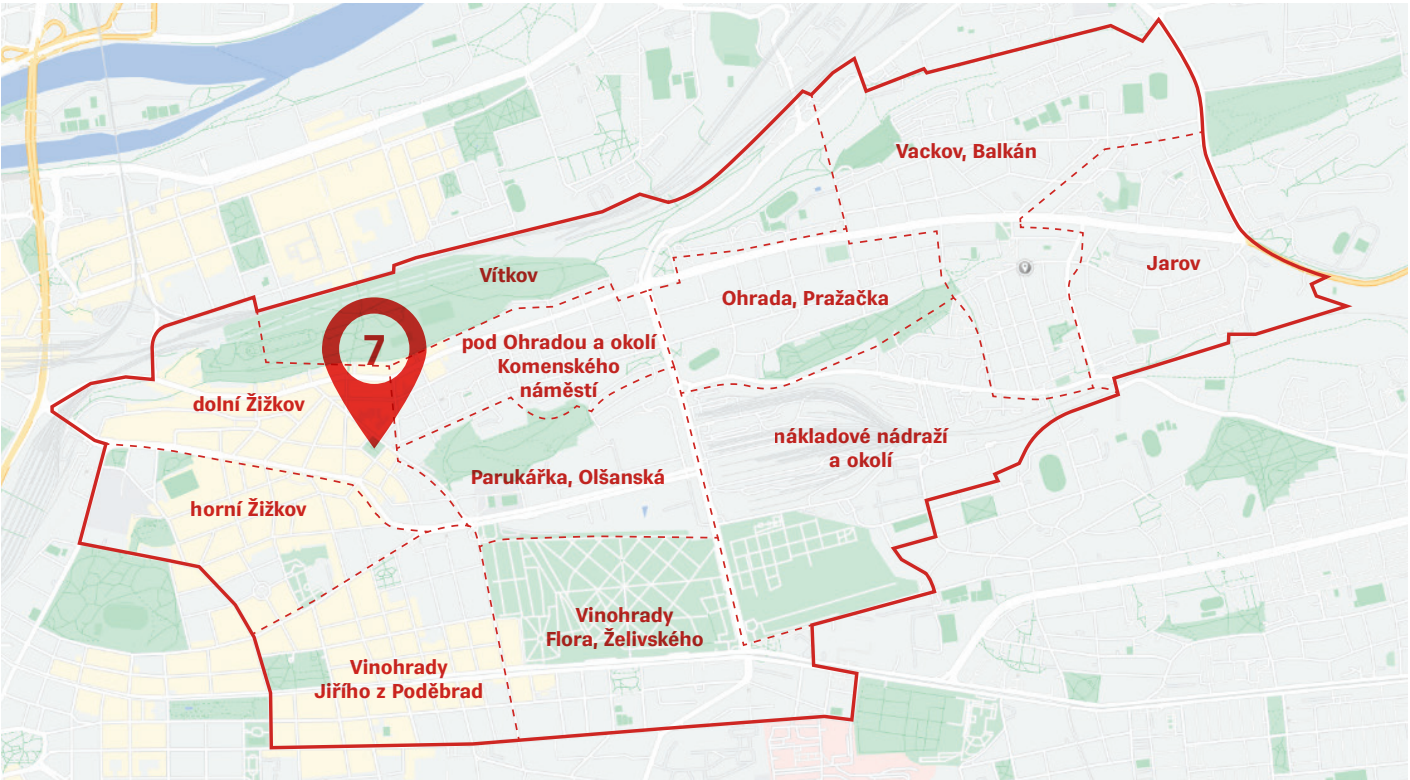


| | | |
|--------------------------|--|---|
| Jméno projektu: | STAVEBNÍ ÚPRAVY PANELOVÝCH DOMŮ TÁBORITSKÁ 22, 24, 26 | 5 |
| Fáze: | příprava (DPS — zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení) | |
| Předpokládané dokončení: | 2023 | |

| | |
|------------------|---|
| Detail projektu: | Navržená revitalizace zahrnuje zateplení fasády a střechy, výměnu oken, výměnu zábradlí a lodžii. Dále úpravu vstupů do objektů a sjednocení prosklených fasádních výkladců v 1. NP do Olšanského náměstí. Rozšířením a prosvětlením průchozích schodišť pod objektem dojde k odstranění neutěšených veřejných prostor. Předpoklad zahájení stavby je na jaře 2022. Hlavním záměrem je odstranění konstrukčních závad, vylepšení technického stavu, prodloužení životnosti i statické bezpečnosti objektů včetně nového architektonického vzhledu. V současné době byl vybrán zhotovitel a na únor se plánuje předání stavby. |
|------------------|---|

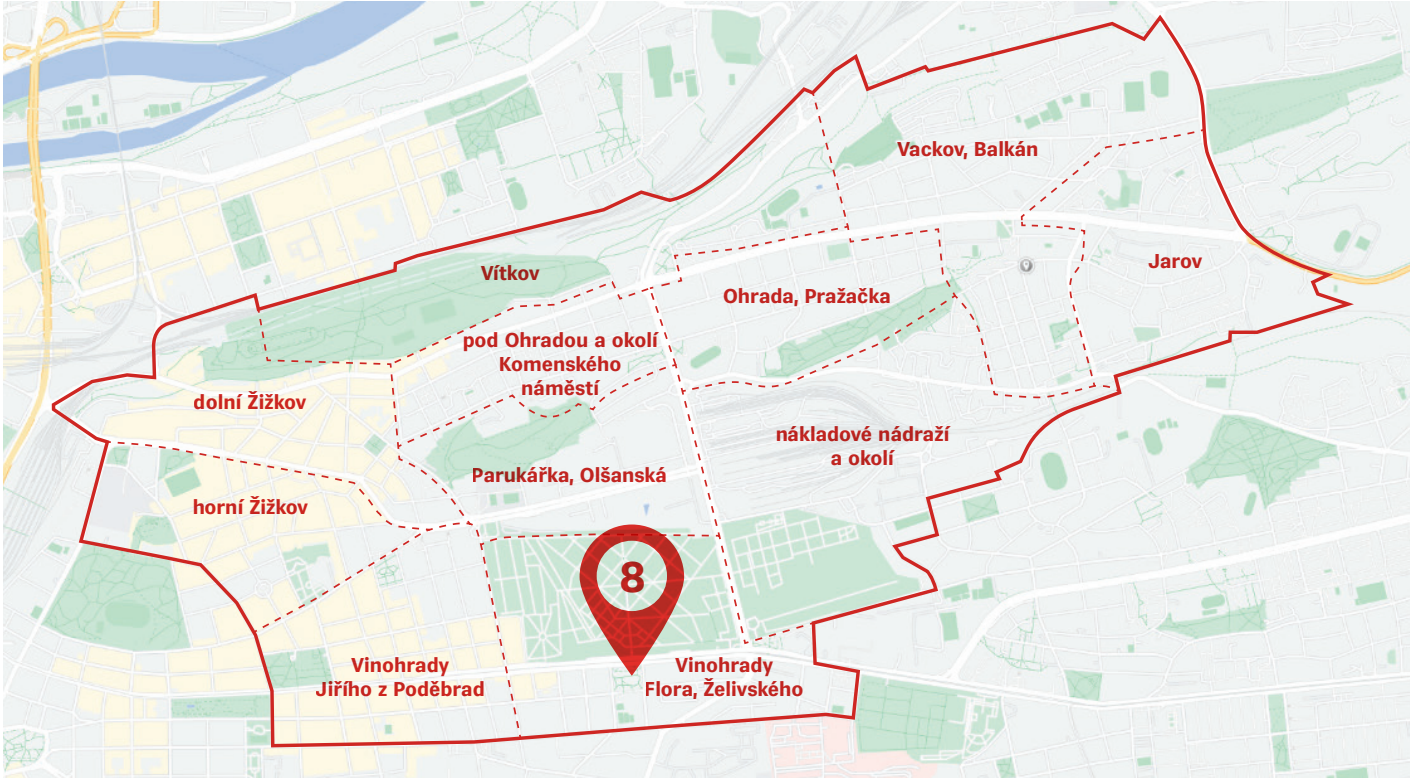
| | | |
|--------------------------|--|---|
| Jméno projektu: | DŮM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB POD LIPAMI | 6 |
| Fáze: | architektonická soutěž (vyhlášení únor 2022) | |
| Předpokládané dokončení: | 2025—2027 | |

| | |
|------------------|---|
| Detail projektu: | Městská část Praha 3 se rozhodla připravit záměr na výstavbu nového domu sociálních služeb (DSS) z důvodu potřeby navýšit kapacity komplexní pobytové péče o seniory, počítá se i s navýšením kapacity tzv. míst se zvláštním režimem. Objekt DSS by měl stát v ulici Pod Lipami 44 na místě současného ošetrovatelského domova, který již technicky ani provozně nevyhovuje současným požadavkům. Bude tedy odstraněn a na jeho místě by měl vyrůst objekt nový, který bude respektovat měřítko okolní zástavby a zachová i velkou zahradu mezi stávajícími bytovými domy. V roce 2021 byla na podobu stavby vypsána architektonická soutěž. Vítězný návrh bude znám v únoru 2022. |
|------------------|---|



| | | |
|--------------------------|--|---|
| Jméno projektu: | ŠKOLA HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ | 7 |
| Fáze: | příprava (výběrové řízení na zhotovitele projektu) | |
| Předpokládané dokončení: | 2025 | |

| | |
|------------------|--|
| Detail projektu: | Budova školy na Havlíčkově náměstí měla být přebudována na úřad. S ohledem na probíhající demografickou vlnu na Praze 3 a plány developerů se citelně zvyšuje naléhavost posílení školních kapacit — proto je rekonstrukce stávající školní budovy na Havlíčkově náměstí nejrychlejším řešením, jak stabilizovat kapacitu základních škol na Praze 3. Zprovoznění školy na Havlíčkově náměstí umožní překlenout nedostatek míst v základních školách do doby, než budou vystavěny základní školy v lokalitě nákladového nádraží. Vznikne škola s nejméně 15 třídami, součástí areálu školy bude společně s historickou budovou také budoucí objekt na místě bývalé přízemní autodílny v Chlumové ulici. Škola bude disponovat tělocvičnou, jídelnou, školním dvorem, družinou, odbornými učebnami a dalším vybavením, které zajistí kvalitní podmínky pro vzdělávání. |
|------------------|--|



| | | |
|--------------------------|--|---|
| Jméno projektu: | REVITALIZACE NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z LOBKOVIC | 8 |
| Fáze: | dopracovávání studie | |
| Předpokládané dokončení: | 2025—2027 | |
| Architektonická studie: | studio Perspektiv | |

Detail projektu:

V roce 2020 vyhlásila městská část architektonickou soutěž o návrh náměstí Jiřího z Lobkovic. Vítězem se stal návrh z dílny studia Perspektiv pod vedením architekta Martina Stáry. Porota nejvíce ocenila jasnou kompozici náměstí s hlavní osou směřující na školní budovu a přehlednou organizaci prostoru. Návrh obnovy náměstí Jiřího z Lobkovic si klade za cíl transformovat niku v tradiční Vinohradské struktuře na plnohodnotný městský veřejný prostor. Návrh vyvažuje obě funkce prostoru — parku i náměstí — a neformálně ho autoři nazývají: „vinohradský obývací pod širým nebem“. Záměrem je také výrazně rozšířit plochy pro hru dětí všech generací a uspokojivě vyřešit konflikt dětí s volně pobíhajícími psy. Návrh bude počítat i s instalací veřejného WC a novými vodními prvky. Podněty lidí z okolí a žáků místní školy sbírala radnice již před vyhlášením soutěže. Loni v listopadu proběhla nad návrhem debata a následná anketa, jejichž výsledky autoři využijí při vypracování detailní studie.



Pracovní vizualizace nové podoby náměstí Jiřího z Lobkovic.



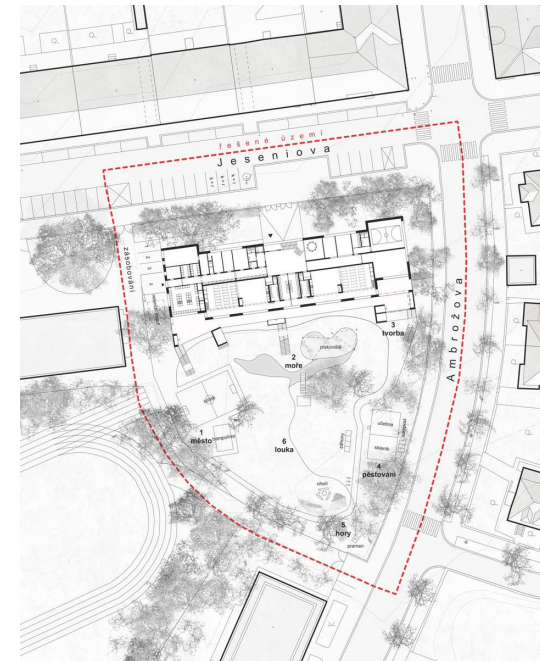


| | | |
|--------------------------|--------------------------------------|---|
| Jméno projektu: | MATEŘSKÁ ŠKOLA JESENIOVA 98 | 9 |
| Fáze: | dopracovávání architektonické studie | |
| Předpokládané dokončení: | 2024—2025 | |
| Architektonická studie: | Radka Kurčíková a kol. | |

Detail projektu:

Vzhledem ke špatné statice budovy mateřské školy Jeseniova 98 bylo bohužel nutné přistoupit k její demolici a kvůli poptávce po místech ve školkách bude třeba stavět školku novou. Radnice proto co nejrychleji uspořádala architektonickou soutěž na její novou podobu, kterou vyhrála arch. Radka Kurčíková a kolektiv. Navrhuje tvarově jednoduchou a objemově kompaktní budovu s městským výrazem do ulice, která na opačné straně organičtěji vrůstá do zahrady a rozšiřuje velké prosvětlené třídy o venkovní plochy pobytových teras. Obrovská a rodiči oceňovaná zahrada zůstává zachována v plném rozsahu. Dětem tak ozvláštní den různorodé prostředí.

Prvek terasy by měl propojit interiér se zahradou a také umožnit setkání dětí z vedlejších tříd. Spolu s výrazným přesahem střechy zároveň poskytne pasivní přirozenou ochranu a regulaci slunečního záření v průběhu roku a zajistí příznivé prostředí pro pobyt dětí. Prostorově volněji přisazené objekty venkovního zájmového vytvoří rozmanitá zákoutí a útočiště pro děti, která však zůstanou přehledná pro pedagogy. V nové školce vznikne celkem 6 tříd pro 150 dětí.



- ↑ Každá z budoucích tříd bude mít přímý přístup do zahrady.
- ↓ Pohled z Jeseniovy ulice, odkud bude hlavní vstup.



TOPIK 2019 ANSWER KEY





| | | |
|--------------------------|--|----|
| Jméno projektu: | VÝSTAVBA ZÁZEMÍ, SKATE PARKU A BEACH VOLEJBALOVÝCH HŘIŠŤ SPORTOVNÍHO A REKREAČNÍHO AREÁLU PRAŽČEKA | 10 |
| Fáze: | zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení | |
| Předpokládané dokončení: | 2023—2024 | |

Detail projektu:

Nový jednopodlažní objekt ve sportovním areálu na Pražčece bude z jedné strany zapuštěný do svahu. Nahradí stávající administrativní budovu a převezme její funkce. Nově zde vznikne restaurace (cca 85 míst k sezení uvnitř) s venkovní terasou a podzemní parkování pro návštěvníky (nyní není žádné). Plochá zelená střecha s výhledem na Prahu bude přiléhat k bazénu a rozšíří tak jeho pobytové plochy. Součástí areálu bude také skate park a 4 nová hřiště na beach volejbal s celoročním provozem.

Celý areál se více otevře a zpřístupní veřejnosti umožněním vstupu z cyklostezky.

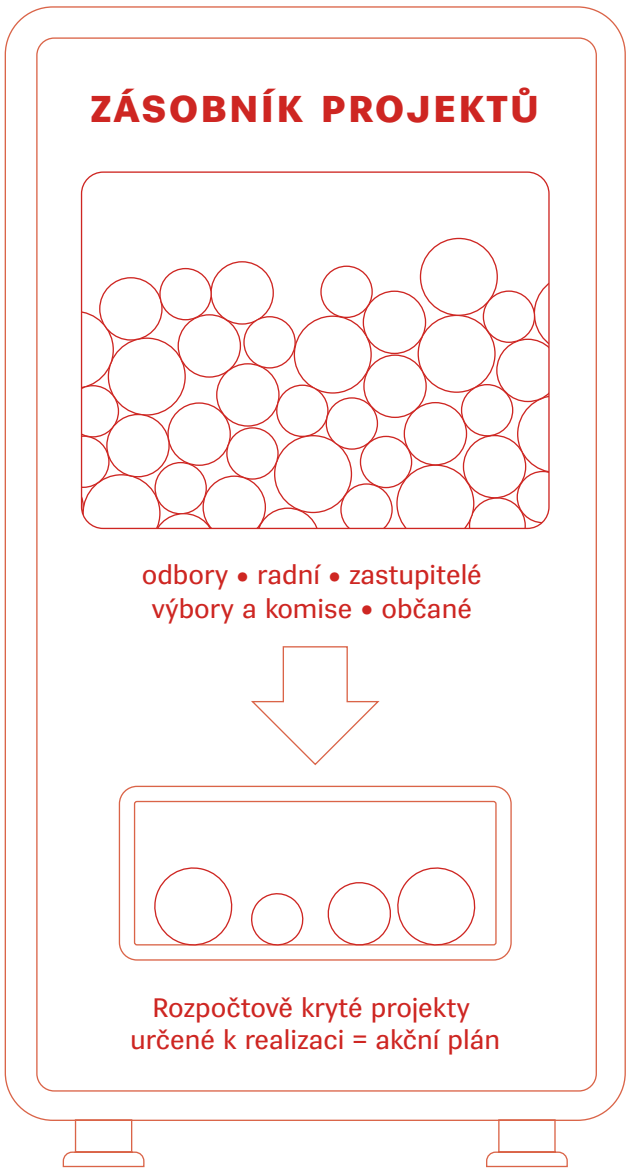
| | | |
|--------------------------|--------------------------------|----|
| Jméno projektu: | PARK KAPSLOVNA | 11 |
| Fáze: | zpracovávání studie | |
| Předpokládané dokončení: | 2022—2025 | |
| Architektonická studie: | Zdeněk Sendler a Josef Pleskot | |

Detail projektu:

Území dřívější Kapslovny vedle bývalé zásobní zahrady bylo dlouho jen neudržovanou loukou a v minulosti bylo několikrát předmětem politických sporů a spekulativního skupování pozemků pro developerskou výstavbu. Větší část území se ale podařilo udržet nezastavěnou a v roce 2020 se konečně podařilo převést pozemky pod správu městské části a zahájit zásadní kroky k získání zbývajících pozemků, které jsou v soukromých rukou. Rozhodnutím rady městské části by zde měl být založený nový park. Zcela určující pro jeho podobu je přitom výskyt chráněných druhů, zejména ropuch, a tedy i vytvoření takového přírodního prostředí, ve kterém se jim bude dařit. Dále by zde měla vzniknout lesní školka a případně i objekt malé kavárny, v úvahu připadá i komunitní zahrada. Výběrové řízení na krajinářské a architektonické zpracování budoucí podoby parku vyhráli architekti Zdeněk Sendler a Josef Pleskot. Studie by v nejbližších měsících měla být představena veřejnosti.

Jak to bude v praxi?

Máme hotový strategický plán a mohlo by se zdát, že práce je u konce. Naopak. To nejdůležitější terpu začíná. Jednotlivé cíle je třeba naplňovat realizací konkrétních projektů.



Vytváříme tzv. zásobník projektů, což je sdílená tabulka, ve které jsou všechny návrhy projektů. Ať už na ně v rozpočtu peníze jsou, nebo ne. Navrhovat projekty do zásobníku mohou odbory úřadu, výbory a komise, radní, zastupitelé, ale i obyvatelé. Zásobník bude každoročně aktualizován.

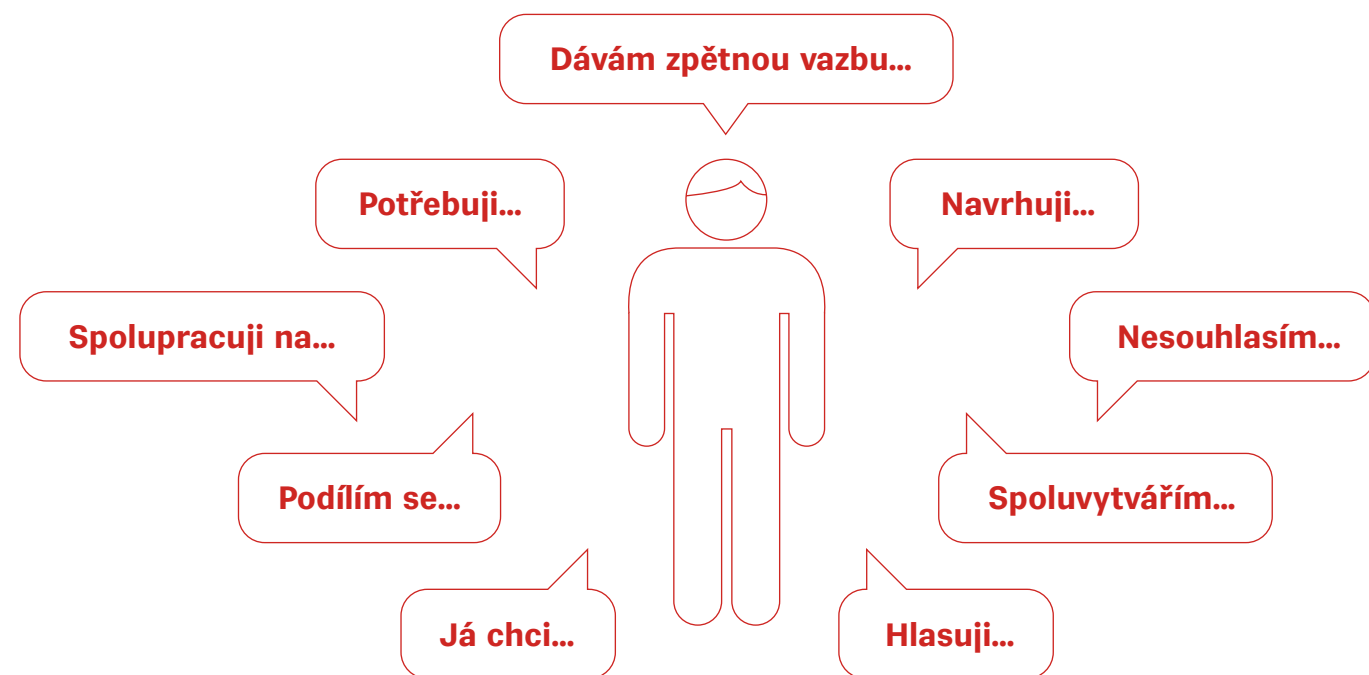
Určit, které projekty ze zásobníku jsou prioritou, je úkolem vedení radnice. To vybere prioritní projekty a vyčlení na ně peníze v rozpočtu. Náklady na všechny projekty v zásobníku totiž několikrát převyšují náš rozpočet. Tyto prioritní projekty lze z celého zásobníku jednoduše vyfiltrovat, čímž se dostaneme k seznamu rozpočtově krytých projektů, které se realizují nebo budou realizovat, tj. akčnímu plánu.

Schvalování akčního plánu je navázáno na schvalování rozpočtu. Nemůže se tedy stát, že bychom plánovali realizovat projekt, na který nemáme peníze. Pro lepší orientaci v tom, co se na Praze 3 děje, pro vás vytváříme mapu realizovaných klíčových projektů akčního plánu. Celý tento systém zajišťuje, aby práce na projektech vedla k cíli. Dobře spravovaný zásobník projektů usnadňuje koncepční plánování.

K realizaci cílů strategického plánu můžete tedy přispět i vy. Zásobník je otevřen i vašim návrhům projektů (viz planujtrojku.cz).

Spolupráce s vámi

Demokracie neznamená jen možnost jít jednou za čtyři roky k volbám, ale především průběžně spolurozhodovat o změnách ve svém okolí.



PARTICIPACE
— sdílení něčeho, účast nebo podílení se na něčem

PARTICIPOVAT
— účastnit se čeho / v čem / na čem, mít podíl na čem, podílet se na čem
— pocházející z latinského *partem capere* — „brát účast“ — s významy jednotlivých výrazů: *pars* — „část“, *capere* — „brát“, „jímat“

STAKEHOLDER
— zainteresovaná či dotčená strana, klíčový aktér, někdy se používá též výraz zájemník. Jedná se např. o podnikatele, zástupce spolků, organizací, kteří mají v oblasti své zájmy.

Posilování participačních prvků v systému zastupitelské demokracie (občané svěří rozhodování zvoleným zástupcům) vede ke zvyšování zájmu lidí o své okolí a spoluzodpovědnosti za změny, které v něm probíhají. Participace zvyšuje informovanost a propojenost místních lidí, důvěru v samosprávu a v posledku i kvalitu života. Snižuje riziko vyhroceného konfliktu a následných komplikací, čímž šetří čas i peníze při realizaci jednotlivých projektů.

Zapojování občanů do plánování naší městské části začalo již na počátku minulé dekády. Většinou mělo formu veřejných debat, ale odehrálo se tu např. i místní referendum (neúspěšné kvůli nízké účasti). Ne vždy se podařilo úspěšně dosáhnout dohody. Vzpomeňme např. protesty ohledně školky Buková (2015) či domu sociálních služeb K Lučinám (2017).

Přehled vybraných akcí:

| | |
|-------------|--|
| 2011 | Veřejná debata o nákladovém nádraží Žižkov |
| 2013 | Zapojení veřejnosti do revitalizace nám. Jiřího z Lobkovic Veřejná debata o fotbalovém klubu Viktoria Žižkov |
| 2014 | Veřejná debata o revitalizaci Jiřáku Veřejná debata k projektu Viktoria Žižkov Center Referendum o Parukářce |
| 2015 | Veřejné projednání záměru na výstavbu projektu „Bytový dům Koněvova–Roháčova–Budovcova –Kaplířova“ Jakou chceme Parukářku |
| 2016 | 1. veřejná debata k projektu Parková čtvrť |
| 2017 | Veřejná debata o urbanistické studii Vrchu sv. Kříže Veřejná debata ke koncepční studii veřejného prostoru ulic Seifertova–Táboritská kolem nového památníku Jaroslava Seiferta Veřejná debata na téma posílení potenciálu parku Židovské pece |
| 2018 | 2. veřejná debata k projektu Parková čtvrť |
| 2019 | Veřejné projednání revitalizace Žižkova náměstí Debata ohledně nové podoby parčíku v Jeseniově ulici vedle ZŠ Jeseniova Žižkovský panel k budoucnosti nákladového nádraží |
| 2020 | Vstupní participace pro koncepční studii Slezská Setkání s občany nad projektem obytného souboru na Ohradě Participace Jarovské třídy Participace ke koncepční studii Seifertova Participace k obytné čtvrti Jarov Zpětnovazební participace koncepční studie Slezská Setkání nad návrhem pro nám. Jiřího z Lobkovic |
| 2021 | |

Pilotní program koordinátorů participativního plánování

V únoru 2020 se Praha 3 přihlásila do dvouletého pilotního programu koordinátorů participativního plánování. Koordinátor nastoupil v srpnu. Do programu se mimo naší městské části zapojily Praha 1, 5, 6, 7, 12, 14, 22, Praha-Zbraslav & Praha-Lipence, Praha-Běchovice & Praha-Újezd nad Lesy.

Cílem programu je nastavit v městských částech plánování projektů společně s občany. Zkušenosti a metodické vedení poskytuje kanclář participace IPR Praha (Institut plánování a rozvoje). Jedním z cílů je také lepší spolupráce při participativních aktivitách hlavního města v dotyčných městských částech. Nejde už o to, dát stranou balíček peněz a nechat občany navrhovat, co by za to chtěli pořídit (participativní rozpočet, P3 realizovala 2016—2018), nýbrž o to, aby občané mohli od začátku mluvit do projektů, které radnice realizuje, a takové projekty také navrhovat.

Naše projekty v rámci pilotního programu koordinátorů participativního plánování

- Strategický plán** (viz s. 12—13)
- Vnitroblok Flóra** — otevřený vnitroblok v naší správě bude ve více fázích revitalizován, proběhla 2 setkání s obyvateli + anketa
- Participativní rozpočty ve školách** — žáci našich základních škol mají možnost navrhnout projekt, získat pro něj podporu a realizovat ho. Účastnilo se 10 škol.
- Nový park pod Vrchem sv. Kříže – Kapslovna** — architekti ve spolupráci s okolními obyvateli a organizacemi připravují návrh studie. Občané navrhovali a vybrali pro nový park název: park Kapslovna.
- Slezská ulice** — architekti dokončují studii revitalizace této ulice. Začít by se mělo s bezpečností u škol a školek. Proběhly 2 online ankety + projednání.
- Vnitroblok Jeseniova/Biskupcova/Viklefova/Na Vápence** — jednáme s obyvateli, zda si vnitroblok pronajmou za symbolické nájemné a budou se o něj starat, či zda ho Praha 3 otevře veřejnosti. Proběhlo 1 online + 1 fyzické setkání ve vnitrobloku.
- Stromy v ulicích** — jelikož výsadba stromů v ulicích, kde žádné nejsou, často naráží na problém s úbytkem parkovacích míst, musí v těchto případech mít hlavní slovo ti, kteří tam žijí.
- Praha 3 očima žáků a studentů** — žáci druhého stupně základních škol a studenti středních škol budou zapojováni do plánování svého okolí. Hlas této často opomíjené skupiny nevoličů musí být slyšet.

Spolupráce s IPR Praha

Revitalizace Seifertovy ulice

— informační kontejner na náměstí Radost + komentovaná vycházka

Jarovská třída

— výstava před KC Vozovna, informační kontejner na Vackově + 2 komentované vycházky

Vozovna Orionka

Výstava Žižkovské nádraží: druhý život?

— (CAMP — Centrum architektury a městského plánování) + doprovodný program

Ostatní

Revitalizace náměstí Jiřího z Lobkovic

— veřejná debata + anketa

Obytný soubor Jarov

— videoprezentace + anketa ve spolupráci s investorem

Dům sociálních služeb Pod Lipami

— 2 online debaty

Významné stromy

— sběr podnětů, 2 nové významné stromy

Obnova stromořadí

— Jilmová, Na Vápence, Za Žižkovskou vozovnou, 2 komentované procházky

Street gardening

— zmapování míst a příprava pravidel

Moderovaná debata o budoucím rozvoji Žižkova

— (23. 9. 2021, kino Aero, v rámci festivalu Žižkovská spojka)

Vnitrobloky — se spolkem Bieno; mapování + příprava podpůrného balíčku

NEMÁTE JEŠTĚ NA TROJCE TRVALÝ POBYT?

Přicházíte o možnost zde volit, vystupovat na zastupitelstvu, využívat parkovací oprávnění a vaše děti o garantované místo ve školce a škole.

JSTE ZÁSTUPCI SPOLKU, SDRUŽENÍ, ORGANIZACE...

a chcete být se zástupci městské části v kontaktu a spolupracovat? Napište nám svůj kontakt na info@planujtrojku.cz.



Jak být v obraze o místním dění?

- čtete Radniční noviny
- sledujte web praha3.cz
- facebook.com/praha3.cz
- twitter.com/3praha
- instagram.com/mcpraha3/
- mobilní aplikace Mobilní rozhlas nebo praha3.mobilnirozhlas.cz

Nelíbí se mi nepořádek v ulici.

- nahlaste na cistatrojka.cz nebo v mobilní aplikaci Čistá Trojka

Kde může být Punťa navolno? A kde jsou hřiště?

- najdete v mapě na praha3.cz/projekty/mapovy-portal

Jak se dozvím o havárii plynu a vody v naší ulici?

- stáhněte si mobilní aplikaci Mobilní rozhlas nebo se zaregistrujte na praha3.mobilnirozhlas.cz

Kde se mohu zeptat?

- přes podatelnu: podatelna@praha3.cz
- skrze mobilní aplikaci Mobilní rozhlas nebo formulář na planujtrojku.cz/kontakt
- dotaz konkrétnímu radnímu: praha3.cz/samosprava/rada/clenove-rady-a-jejich-kompetence
- kontakty na všechny zaměstnance úřadu: praha3.cz/kontakty
- osobně na zastupitelstvu od 17.00
- na jednání příslušné komise či výboru: www.praha3.cz/samosprava/vybory-a-komise/termíny-zasedání
- Informační centrum (Milešovská 1)

Mám nápad, co u nás udělat. Jak se mohu zapojit?

- planujtrojku.cz, sekce Zapojte se a Kalendář akcí

Potřebovala bych radu od lidí ze sousedství.

- zeptejte se na facebook.com/groups/praha3